



AGENZIA PER L'ENERGIA LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS  
via Enrico Caruso 3 41122 Modena  
telefono 059-451207 fax 059-3161939 p.iva/cod.fisc. 02574910366  
info@aess-modena.it www.aess-modena.it

## I CONTRATTI DI RENDIMENTO ENERGETICO MEDIANTE IL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI

# PROGETTO ELENA - MODENA



**ing. Piergabriele Andreoli**  
Torino, 12 Novembre 2014



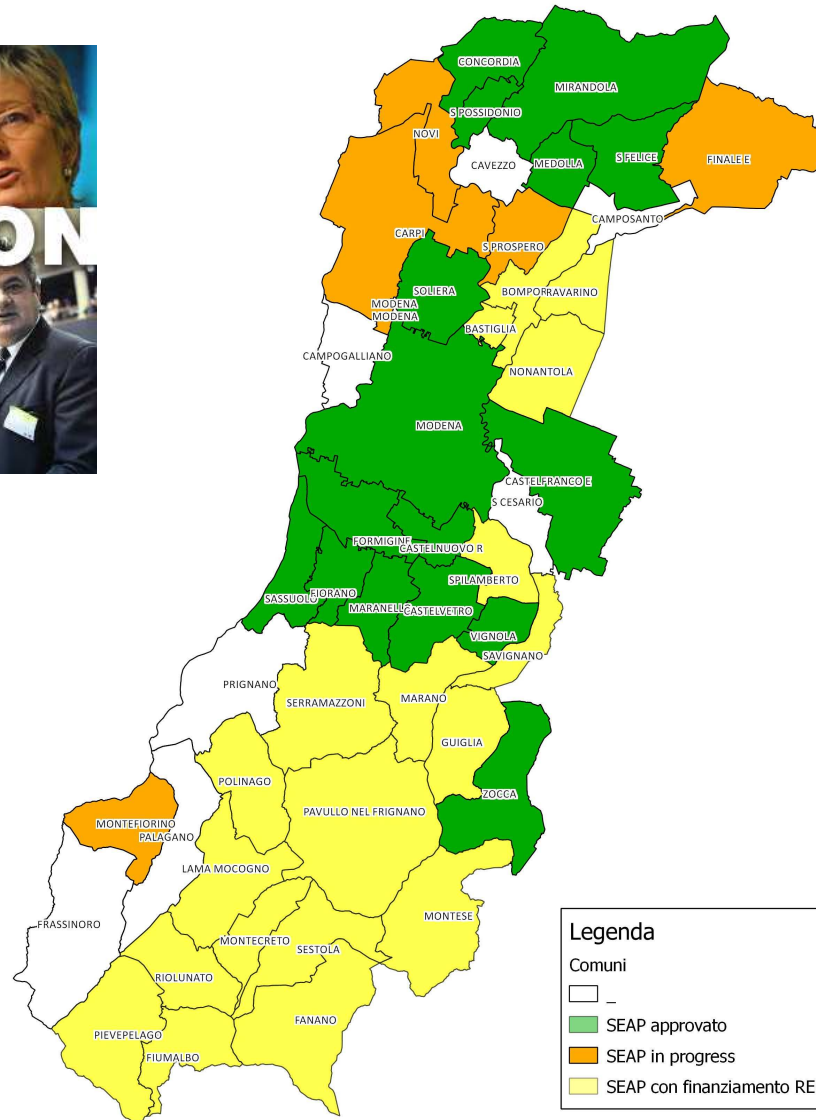


# Supporto di AESS per lo sviluppo dei SEAP

(PIANI D'AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE)



- 40 Comuni Modenesi hanno firmato il Patto dei Sindaci;
- 16 hanno un SEAP approvato;
- 5 hanno un SEAP in avanzamento;
- 19 hanno ottenuto il finanziamento regionale per predisporlo.



Legenda

Comuni

□	SEAP approvato
□	SEAP in progress
□	SEAP con finanziamento RER



save • agenzia

Intelligent Energy Europe  
European Union



# Progetto ELENA-Modena

## ➤ COS'È ELENA

(*European Local ENergy Assistance*)

## ➤ SCOPO ed AMBITI DI APPLICAZIONE

È uno **strumento finanziario per l'assistenza tecnica agli investimenti energetici** destinata ad aiutare **le Autorità Locali** a raggiungere gli obiettivi del "20-20-20", come sottoscritto dal Patto dei Sindaci e presentato nel PAES (*Piano di Azione per l'Energia Sostenibile*).

## ➤ SOGGETTI COINVOLTI E RUOLI

È gestito dalla BEI (*European Investment Bank*) e finanziato per il 90% da budget europeo (programma CIP/EIE) e per il restante 10% dalla Provincia di Modena. Tale fondo perduto va a coprire i costi dell'assistenza tecnica necessaria a preparare i progetti e la pubblicazione di Bandi di Gara per l'assegnazione di lavori e servizi.

## ➤ DURATA ed ENTITÀ DEGLI INVESTIMENTI

## ➤ PERCHÉ IL SUPPORTO DI ELENA



# Progetto ELENA-Modena

➤ COS'È ELENA

➤ **SCOPO ed  
AMBITI DI  
APPLICAZIONE**

➤ SOGGETTI  
COINVOLTI E  
RUOLI

➤ DURATA ed  
ENTITÀ DEGLI  
INVESTIMENTI

➤ PERCHÉ IL  
SUPPORTO DI  
ELENA

Le **applicazioni** sono **limitate all'efficienza energetica**, ovvero a quei interventi che generino risparmio in termini economici ed ambientali nei seguenti ambiti:

- 1. Fotovoltaico** su copertura di edifici pubblici
2. Miglioramento dell'efficienza energetica degli **edifici pubblici**
3. Risparmio energetico della rete di **Pubblica Illuminazione**



# Progetto ELENA-Modena

➤ COS'È ELENA

➤ SCOPO ed  
AMBITI DI  
APPLICAZIONE

➤ **SOGGETTI  
COINVOLTI E  
RUOLI**

➤ DURATA ed  
ENTITÀ DEGLI  
INVESTIMENTI

➤ PERCHÉ IL  
SUPPORTO DI  
ELENA

**BEI:** Gestore del finanziamento europeo.

**AESS:** Agenzia a cui è stata approvata la candidatura al progetto ELENA e del quale ne effettua il coordinamento tecnico.

**Consulenti tecnici:** offrono assistenza tecnica per la redazione degli allegati tecnici ai Bandi di Gara sviluppati dall'AESS.

**Consulenti legali:** offrono assistenza legale nella redazione dei Bandi di Gara sviluppati dall'AESS.

**Comuni modenesi:** si avvalgono di AESS per la pubblicazione di Bandi di Gara.

**Provincia di Modena:** beneficiaria di ELENA in qualità di struttura di supporto al Patto dei Sindaci.

**Aggiudicatario:** impresa vincitrice del Bando di Gara.



# Progetto ELENA-Modena

## ➤ COS'È ELENA

## ➤ SCOPO ed AMBITI DI APPLICAZIONE

## ➤ SOGGETTI COINVOLTI E RUOLI

## ➤ DURATA ed ENTITÀ DEGLI INVESTIMENTI

## ➤ PERCHÉ IL SUPPORTO DI ELENA

**Durata:** 3 anni

### **Investimenti stimati per l'efficienza energetica:**

54.000.000 €, di cui 22.400.000 € per gli edifici

22.600.000 € per il fotovoltaico

9.000.000 € per la pubblica illuminazione

### **Budget di sviluppo del servizio** (finanziato da ELENA):

1.463.000 €, di cui 550.000 € per gli edifici

226.000 € per il fotovoltaico

215.000 € per la pubblica illuminazione

106.000 € per consulenza legale

etc.

**Fattore di leva** previsto: 25

(rapporto minimo tra investimenti ed assistenza tecnica fornita)



# Progetto ELENA-Modena

## ➤ COS'È ELENA

## ➤ SCOPO ed AMBITI DI APPLICAZIONE

## ➤ SOGGETTI COINVOLTI E RUOLI

## ➤ DURATA ed ENTITÀ DEGLI INVESTIMENTI

## ➤ PERCHÉ IL SUPPORTO DI ELENA

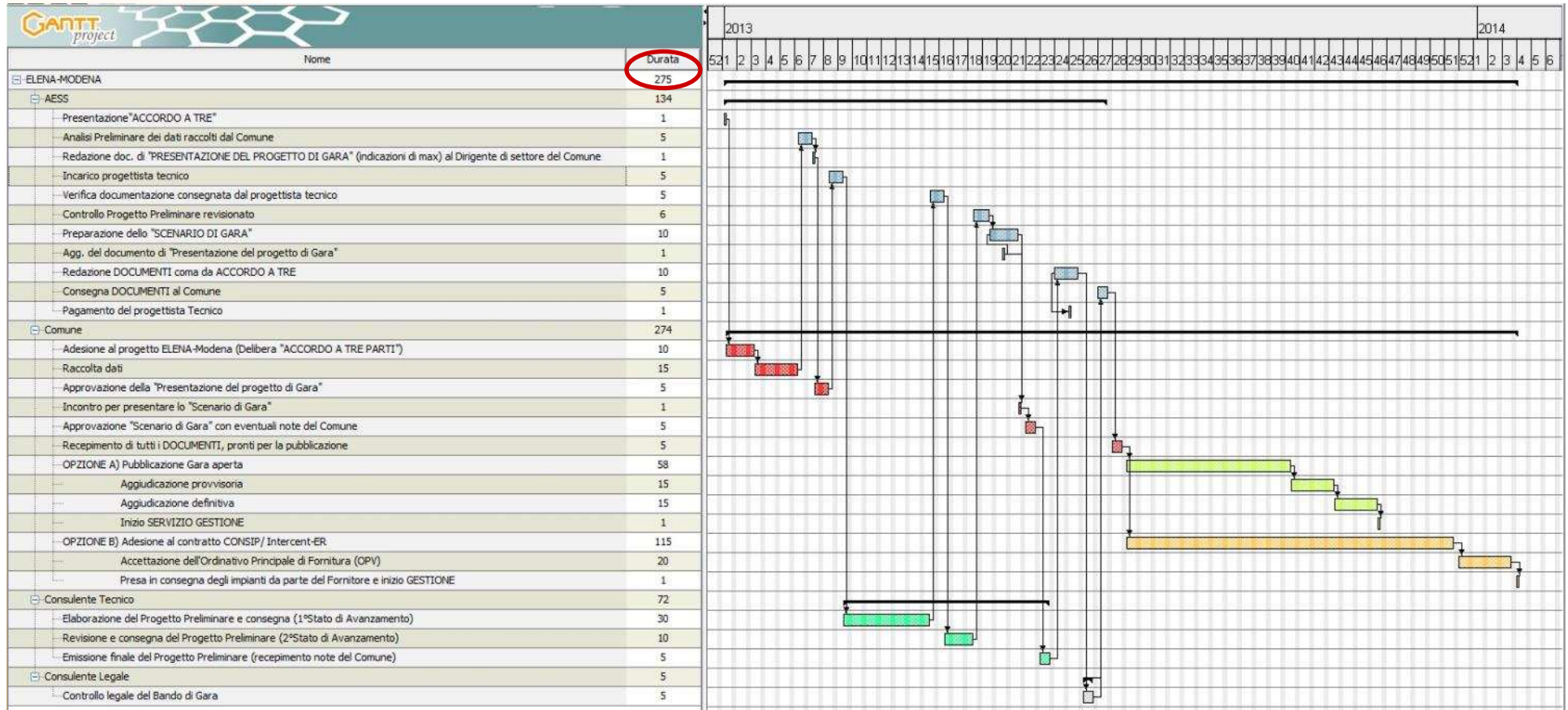
- Blocco totale degli investimenti per il Patto di Stabilità.
- Mancanza di risorse economiche pubbliche per redigere i Capitolati di Gara e tutta la documentazione ad essa correlata.
- Mancanza di esperienza in Contratti di Prestazione con garanzia di risultato (EPC) e Partenariato Pubblico-Privato (PPP).
- Opportunità di riqualificare un patrimonio a volte obsoleto/fatiscente sfruttando nuove tecnologie.
- Riduzione dei consumi e quindi dei costi energetici del patrimonio pubblico.
- Integrazione con i Piani di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES).
- Sostegno alle attività dei professionisti e delle PMI locali.





# Progetto ELENA-Modena

## CRONOPROGRAMMA TIPO DI SVILUPPO DEL PROGETTO ELENA:







AGENZIA PER L'ENERGIA LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS  
via Enrico Caruso 3 41122 Modena  
telefono 059-451207 fax 059-3161939 p.iva/cod.fisc. 02574910366  
info@aess-modena.it www.aess-modena.it

# **Bandi di Gara**

## **sviluppati in ambito ELENA-Modena**



# Bandi di Gara

➤ ADESIONE  
PPAA

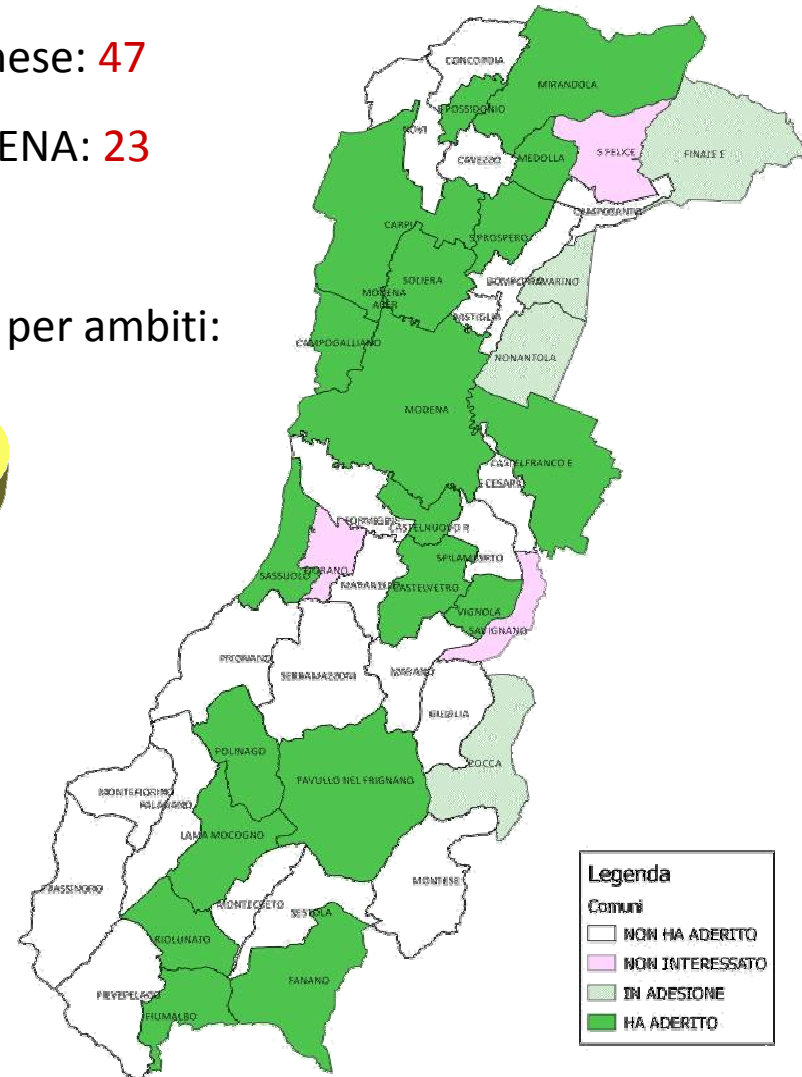
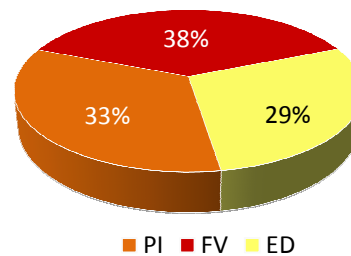
➤ EDIFICI

➤ FOTOVOLTAICO

➤ PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE

- N. PPAA nel territorio modenese: **47**
- N. PA che hanno adottato ELENA: **23**

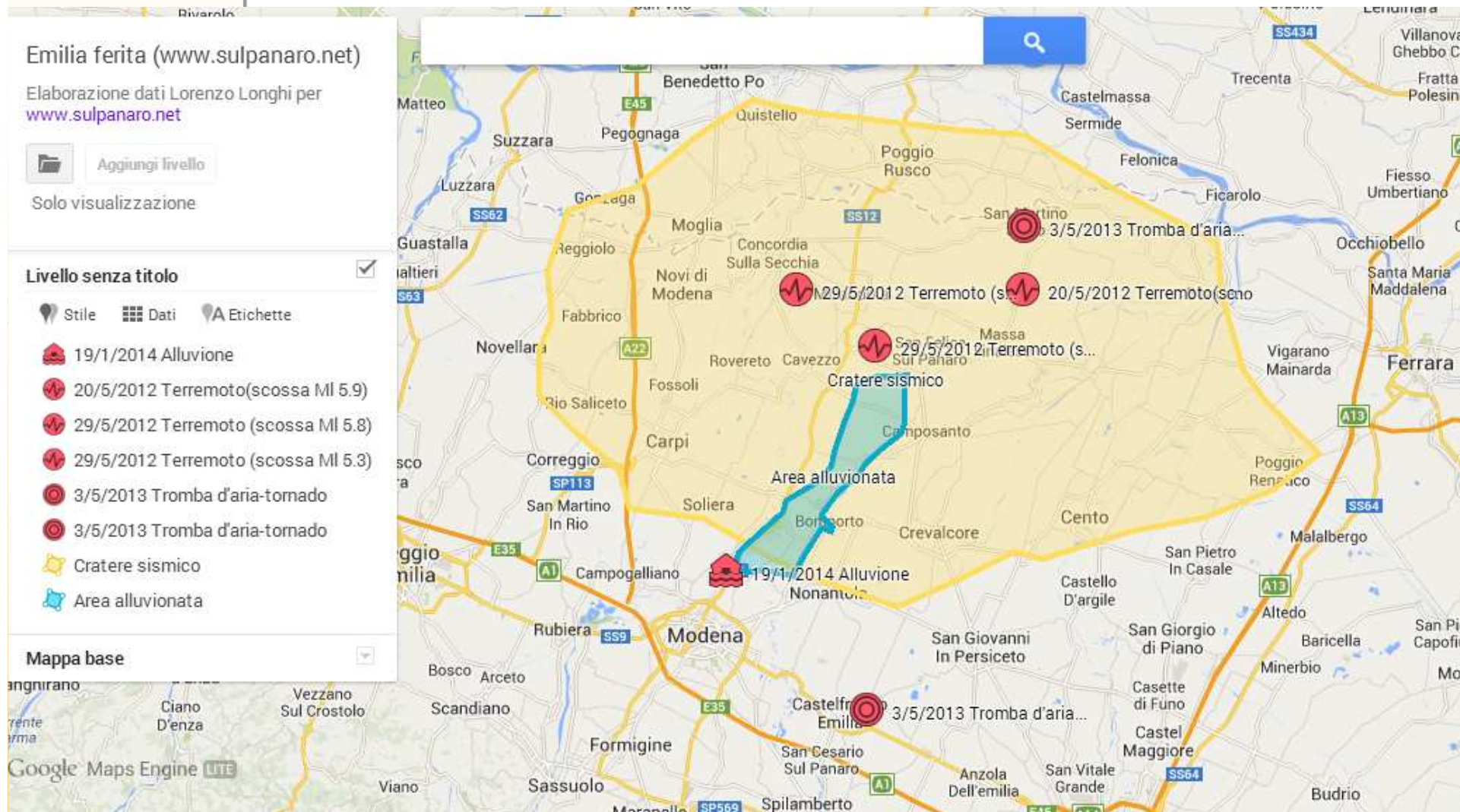
- Suddivisione adesioni ELENA per ambiti:



[Agg. dati al Bi-Annual Progress Report n.3 del 15/09/20013]



# Bandi di Gara





# Bandi di Gara

## ➤ ADESIONE PPAA

## ➤ EDIFICI

## ➤ FOTOVOLTAICO

## ➤ PUBBLICA ILLUMINAZIONE

- Importo investimenti (€):

per SETTORE:	pubblicato	di prossima pubblicazione	obiettivo ELENA
<b>Totale, di cui:</b>	<b>14.467.756 €</b>	<b>21.027.575 €</b>	<b>54.000.000 €</b>
-EDIFICI:	6.247.728 €	9.647.044 €	22.400.000 €
-FV:	5.510.640 €	1.586.812 €	22.600.000 €
-PI:	2.709.387 €	9.793.718 €	9.000.000 €

per TIPOLOGIA:	pubblicato	di prossima pubblicazione	obiettivo ELENA
<b>Totale, di cui:</b>	<b>14.467.756 €</b>	<b>21.027.575 €</b>	<b>54.000.000 €</b>
-Energy Efficiency:	8.726.069 €	19.440.762 €	24.000.000 €
-FER:	5.741.686 €	1.586.812 €	30.000.000 €

➤ ADESIONE  
PPAA

➤ EDIFICI

➤ FOTOVOLTAICO

➤ PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE

- Energia risparmiata o prodotta da FER (MWh):

per SETTORE:	pubblicato	di prossima pubblicazione	obiettivo ELENA
Totale, di cui:	<b>11.327</b>	<b>16.462</b>	<b>29.400</b>
-EDIFICI:	9.048	13.970	16.000
-FV:	2.151	1.152	6.400
-PI:	128	1.399	7.000

- Emissioni di CO<sub>2</sub> evitate (ton):

per SETTORE:	pubblicato	di prossima pubblicazione	obiettivo ELENA
Totale, di cui:	<b>3.495</b>	<b>5.079</b>	<b>9.900</b>
-EDIFICI:	2.270	3.505	3.200
-FV:	1.098	615	3.200
-PI:	127	959	3.500





# Bandi di Gara

➤ ADESIONE  
PPAA

➤ EDIFICI

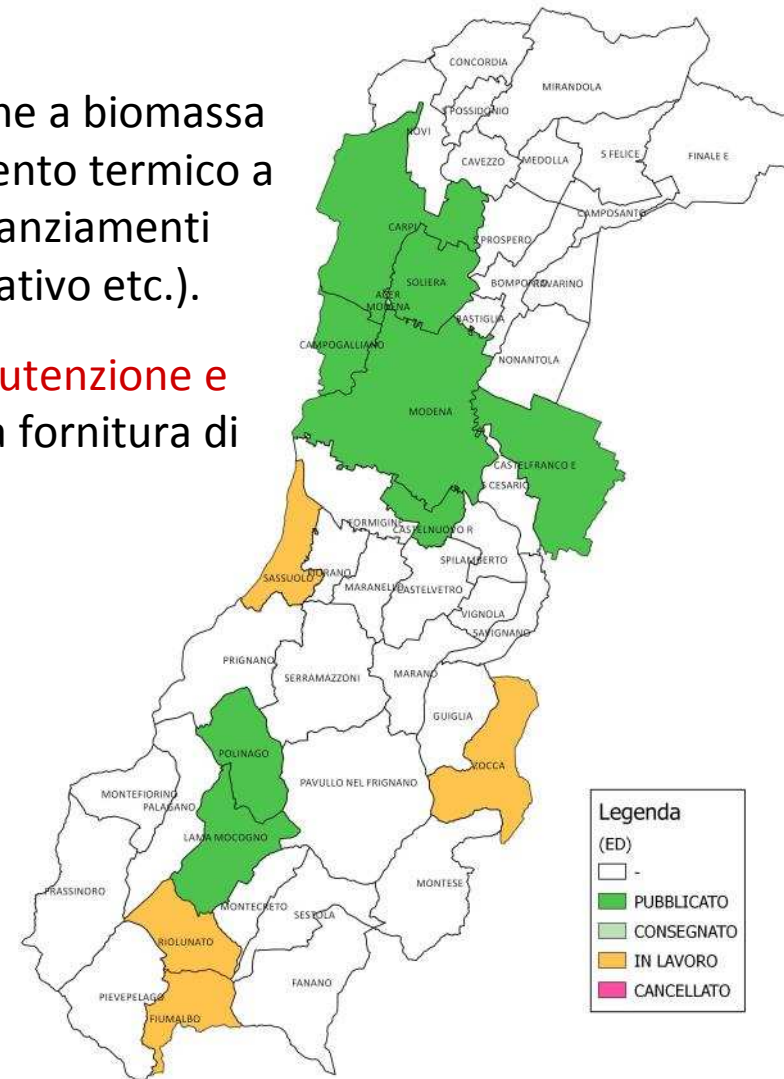
➤ FOTOVOLTAICO

➤ PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE

## TIPO DI GARA:

• **Gara di Lavori** (Centrali Termiche a biomassa legnosa, Solare termico, isolamento termico a cappotto, etc.) con/ senza cofinanziamenti (PSR, Conto termico, Fondo Rotativo etc.).

• **Gara di Servizio, gestione, manutenzione e risparmio energetico** con/ senza fornitura di energia (Servizio Energia).







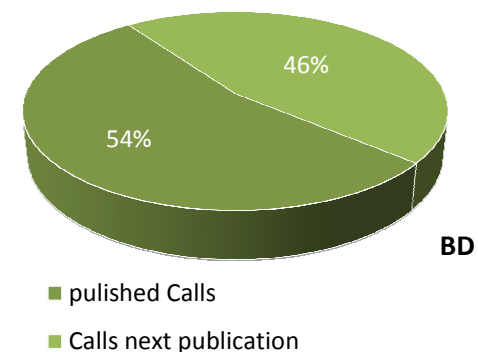
# Bandi di Gara

➤ ADESIONE  
PPAA

➤ **EDIFICI**

➤ FOTOVOLTAICO

➤ PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE



pubblicato	di prossima pubblicazione	obiettivo ELENA
195 edifici di cui: <ul style="list-style-type: none"><li>•190 edifici efficientamento imp. riscaldamento;</li><li>•150 kW da biomassa legnosa;</li><li>•16 mq di Solare Termico;</li><li>•2.895 mq di isolamento termico pareti- coperture.</li></ul>	166 edifici di cui: <ul style="list-style-type: none"><li>•143 edifici efficientamento imp. riscaldamento;</li><li>•5 edifici con 90 mq di Solare Termico.</li><li>•10.300 mq di isolamento termico pareti- coperture.</li><li>•94 kW da idroelettrico.</li></ul>	180 edifici di cui: <ul style="list-style-type: none"><li>•2,5 MW con Biomassa;</li><li>•1,9 MW con PdC- geo;</li><li>•2.000 mq di Solare Termico;</li><li>•Isolamento termico pareti- coperture.</li></ul>

➤ ADESIONE  
PPAA

➤ EDIFICI

➤ FOTOVOLTAICO

➤ PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE

## TIPO GARA:

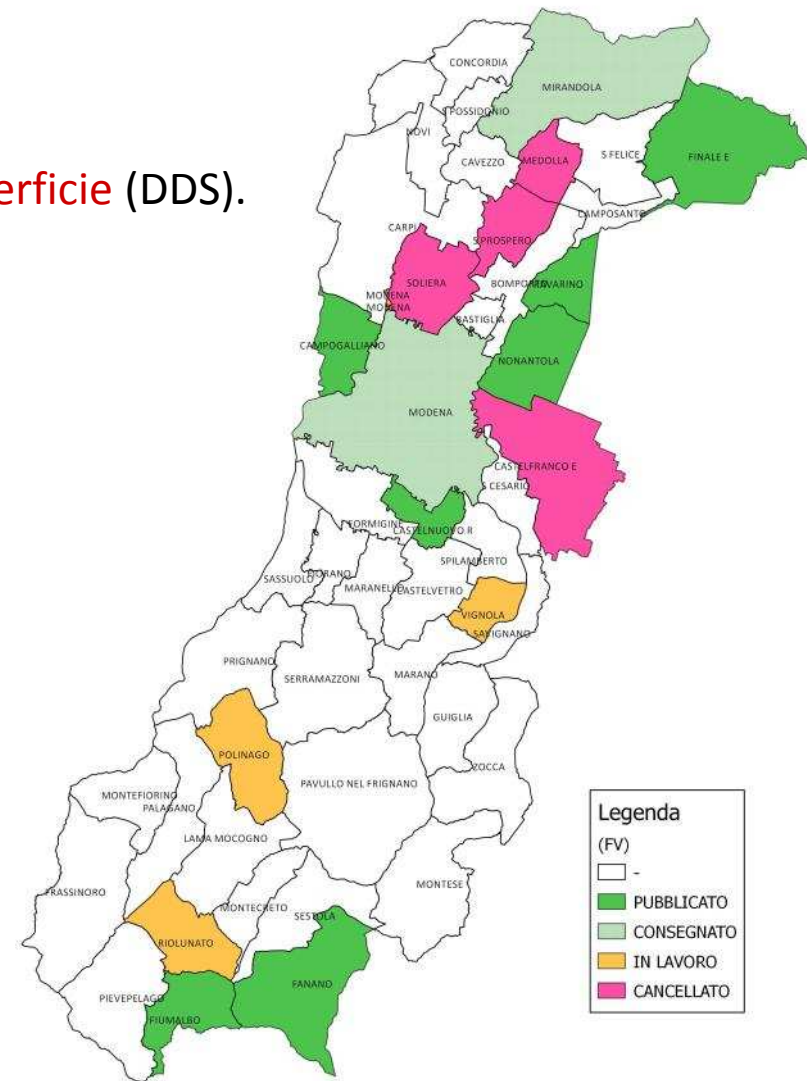
- Gara di Lavori.
- Concessione di Diritto di Superficie (DDS).

## POTENZA MEDIA (kWp):

300 - 500

## INVESTIMENTI:

300.000 - 1.500.000 €





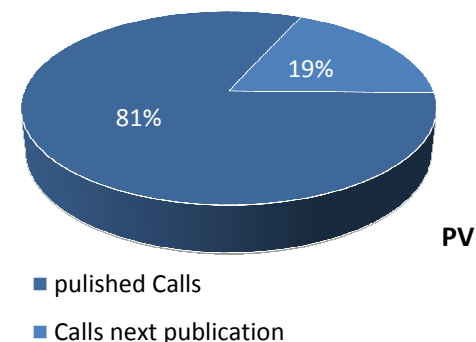
# Bandi di Gara

➤ ADESIONE  
PPAA

➤ EDIFICI

➤ **FOTOVOLTAICO**

➤ PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE



pubblicato	di prossima pubblicazione	Obiettivo ELENA
4.035 kWp	921 kWp	5,5 MWp = 170 edifici con potenza media 33 kWp.



# Bandi di Gara

➤ ADESIONE  
PPAA

➤ EDIFICI

➤ FOTOVOLTAICO

➤ PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE

## TIPO GARA:

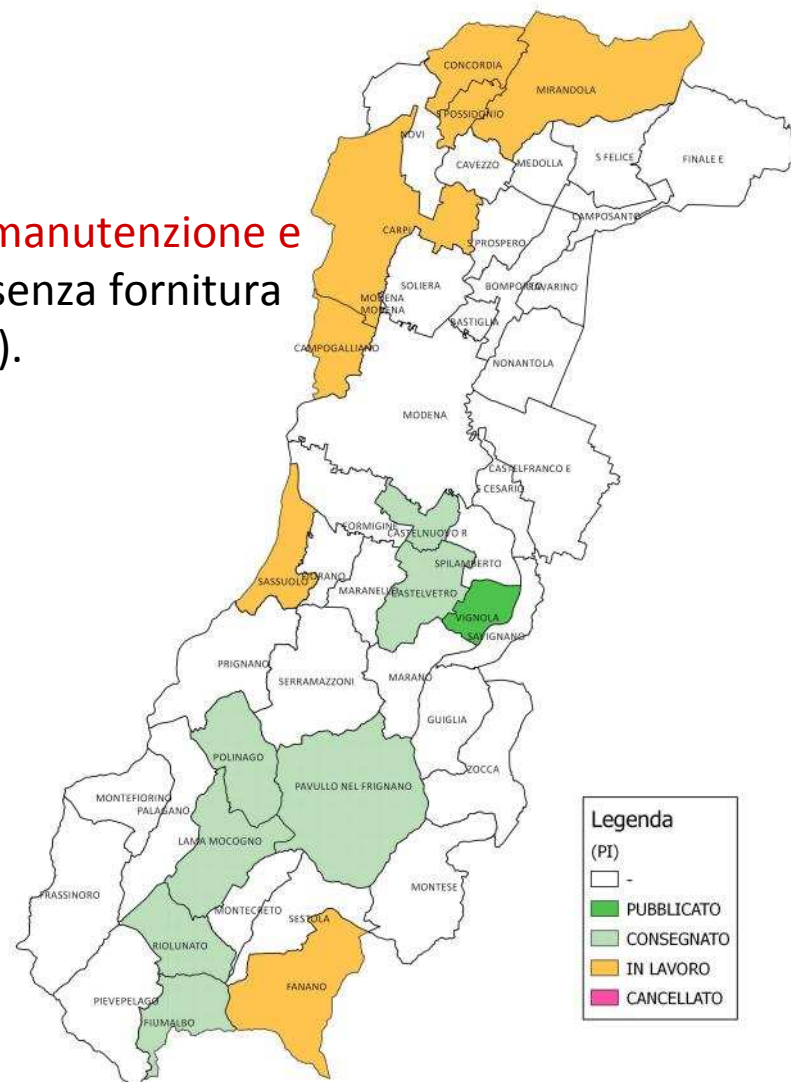
- Gara di Lavori.
- Project Financing.
- Gara di Servizio, gestione, manutenzione e risparmio energetico con/ senza fornitura di energia (Servizio Energia).

## N. MEDIO PUNTI LUCE:

900 - 5.500

## INVESTIMENTI:

300.000 - 2.500.000 €





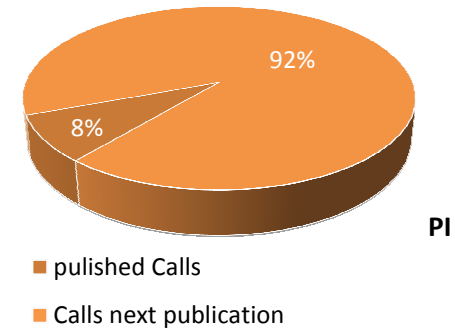
# Bandi di Gara

➤ ADESIONE  
PPAA

➤ EDIFICI

➤ FOTOVOLTAICO

➤ PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE



pubblicato	di prossima pubblicazione	obiettivo ELENA
2.961 punti luce	33.234 punti luce	27.000 punti luce

**24 MILIONI PER  
FINANZIARE I  
PROGETTI DI  
SOSTENIBILITA'  
ENERGETICA DELLE  
IMPRESE EMILIANO  
ROMAGNOLE IN  
GESTIONE ALL'RTI  
FIDINDUSTRIA –  
UNIFIDI**

## Il Fondo Energia della Regione Emilia Romagna

Il Fondo Energia è un fondo rotativo di finanza agevolata a compartecipazione privata finalizzato al finanziamento della green economy.

Il Fondo agevola gli investimenti destinati all'efficiamento energetico, alla produzione di energia da fonti rinnovabili e alla realizzazione di impianti tecnologici che consentano la riduzione dei consumi energetici da fonti tradizionali.



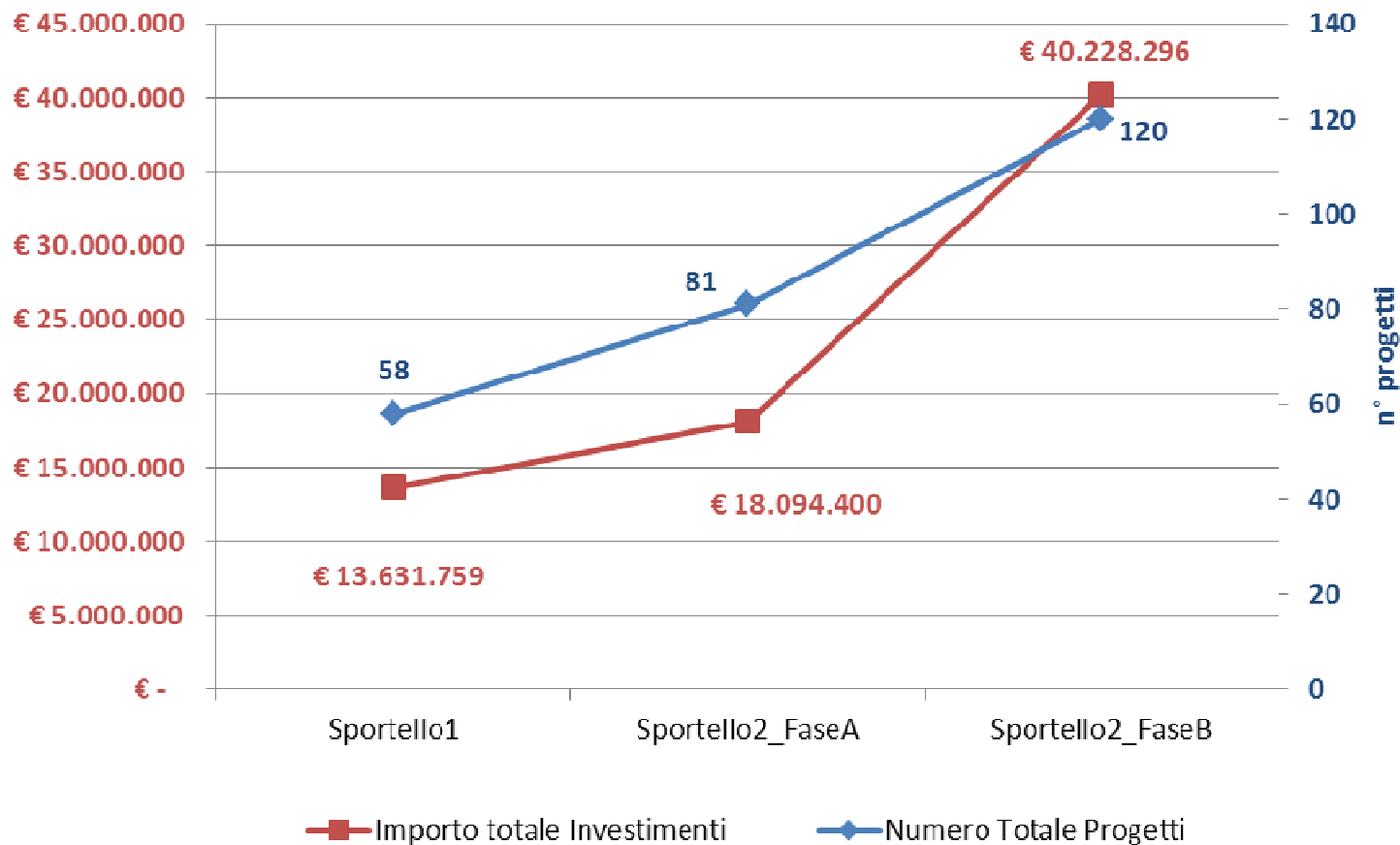
- **Fondi pubblici 9,5 ML**
- **Fondi privati 14,25 ML**
- **Totali fondi 23,75 ML**

## Il Fondo Energia della Regione Emilia Romagna

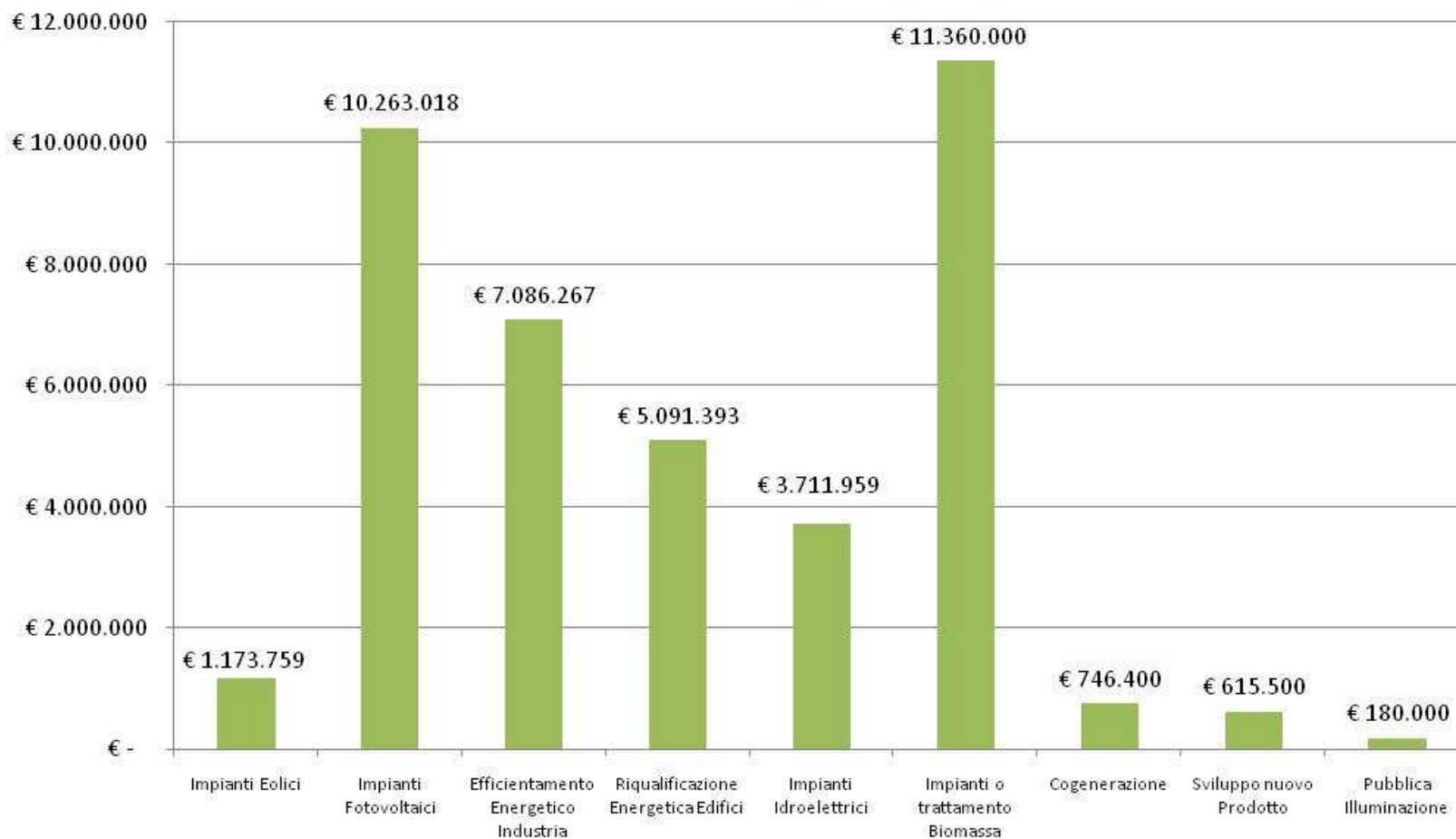
Approvato dalla Regione Emilia-Romagna con Deliberazioni di Giunta n. 1419/2011 e n. 65/2012, il Fondo è dotato di un plafond di risorse pari a 9,5 milioni di euro, a valere sull'Asse 3 del Por Fesr 2007-2013 "Qualificazione energetico-ambientale e sviluppo sostenibile" (Attività III.1.3) assegnato attraverso bando di gara.

Gestori del Fondo sono i confidi regionali Unifidi e Fidindustria Emilia Romagna, costituiti in ATI.

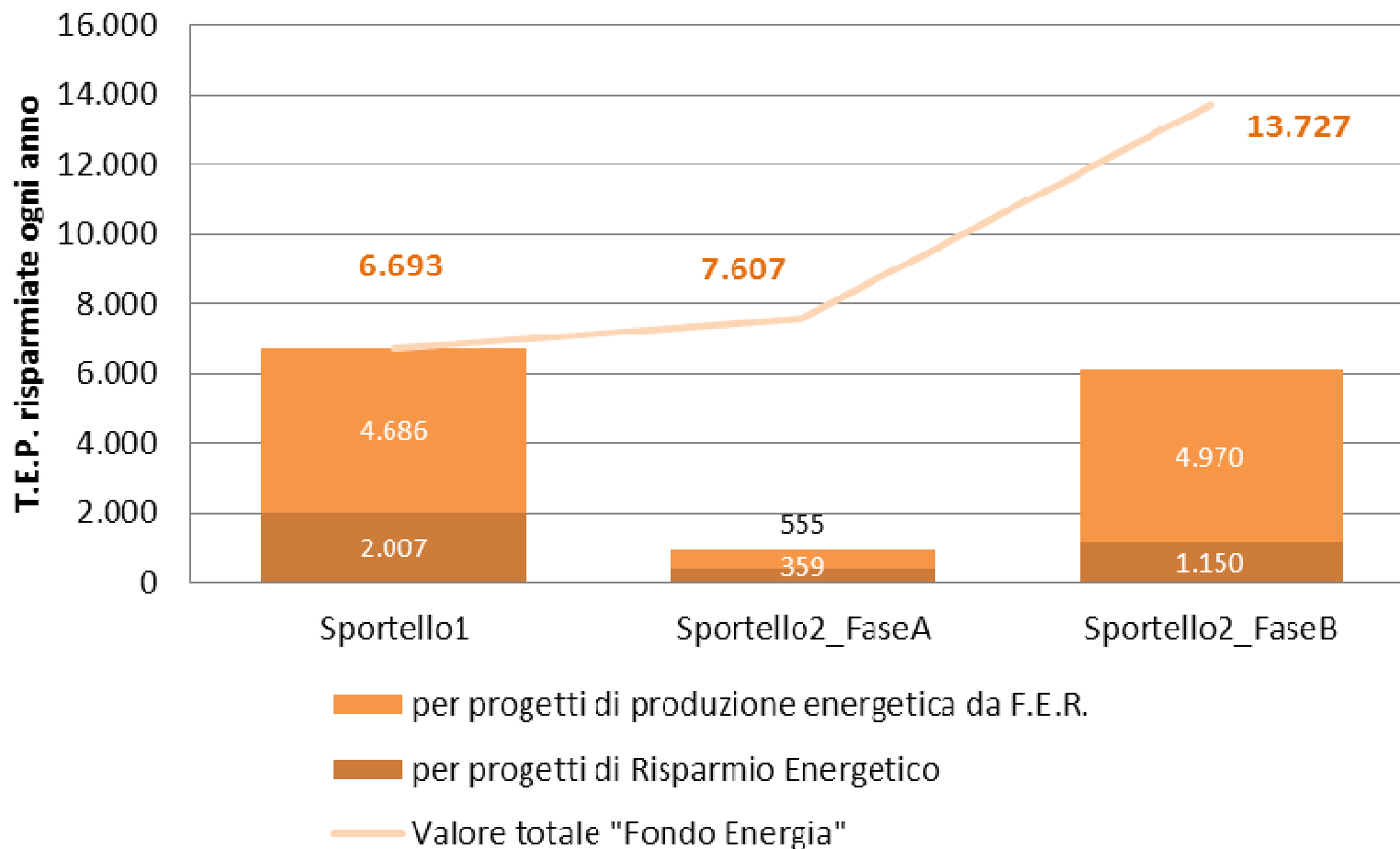
## Progetti ed investimenti previsti - Valori Cumulati



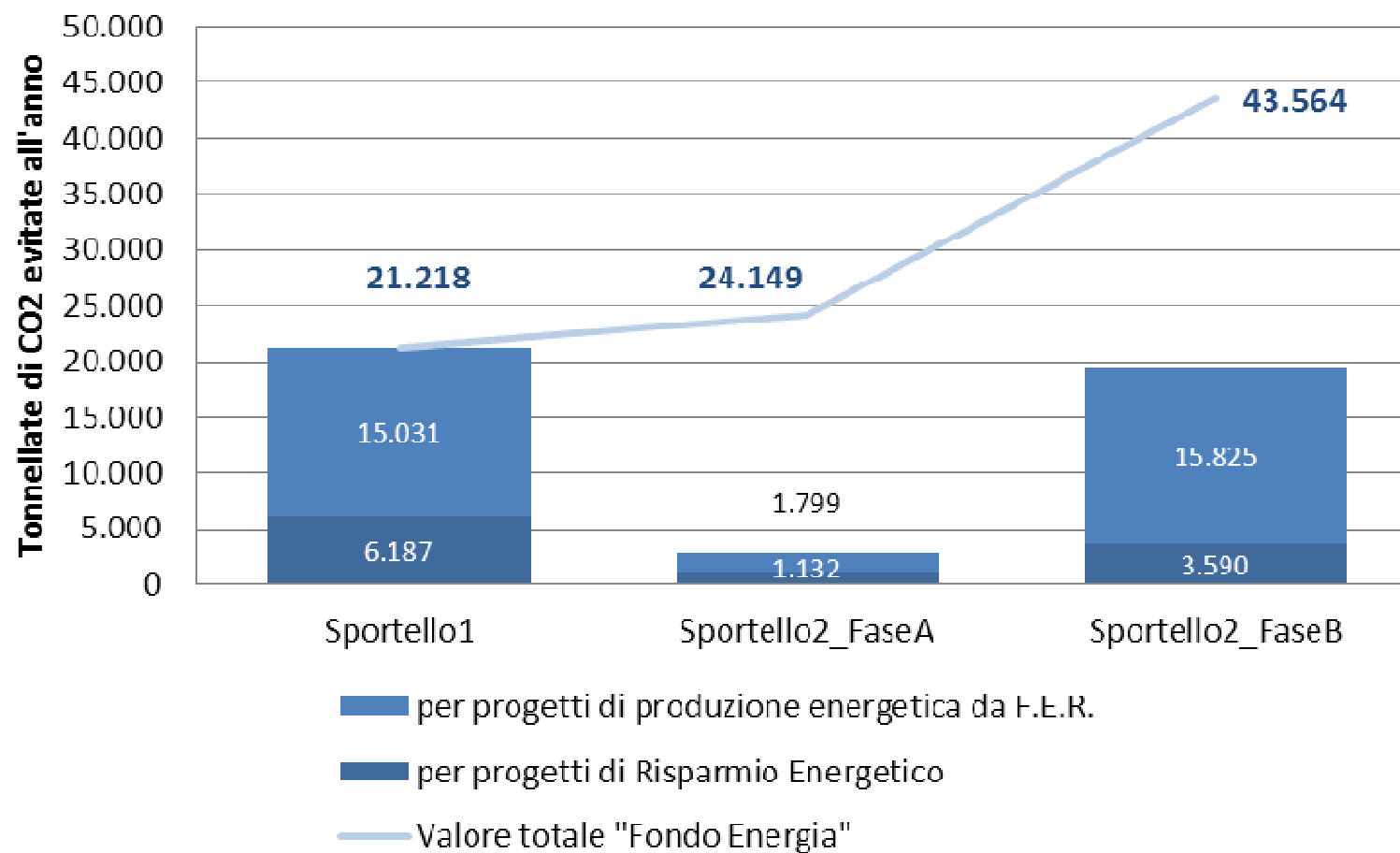
## Investimenti suddivisi per tipologia



## Tonnellate Equivalenti di Petrolio (T.E.P.) risparmiate



## Emissioni di CO2 evitate





# Sito AESS

<http://www.aess-modena.it/it/progetti/elena.html>

agenzia per l'energia e lo sviluppo sostenibile di Modena

save • agenzia

BIO ECO LAB

Home Chi siamo Cosa facciamo **Progetti** Bioecolab - Lab. Domotica Download Link Contatti

ELENA  
RELACS  
VestoCasa  
Famiglie SalvaEnergia  
GRACE  
VerySchool

stocasa

Speciale Incentivi

Per i cittadini  
Per gli enti pubblici  
Per le imprese  
Tematici (per tecnologia)  
Locali (Regione - prov. Mo)

**In Regione**

- Festival della Green Economy nel distretto ceramico
- Auto elettriche, 20 nuove colonnine in Emilia-Romagna
- Dieci campi da calcio fotovoltaici sul CAAB di Bologna

**In Italia**

- Consultazione online per la nuova Strategia Energetica Nazionale
- Certificazione energetica: anche a livello nazionale sparisce l'autocertificazione
- Decreto Sviluppo è legge: sintesi sulle novità in campo energetico

**Cittadini**

**Imprese**

**In Europa e nel Mondo**

- Dalla UE una svolta a metà per la politica sui biocarburanti?
- GB: la prima strada "Carbon negative"
- Dal 1° settembre la UE dice addio anche alle lampadine ad incandescenza di piccola taglia

**Enti**

BIO ECO LAB  
LABORATORIO DI DOMOTICA  
Patto dei Sindaci MODENA  
RELACS  
VERY School  
RENAEL  
Sustainable Energy Europe  
INTELLIGENT ENERGY EUROPE

AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena  
via Caruso 3 - 41122 Modena T. 059 451207 - F. 059 3161939 - P. IVA 02574910366  
Email: info@aess-modena.it - PEC: aess@pec.aess-modena.it





AGENZIA PER L'ENERGIA LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS  
via Enrico Caruso 3 41122 Modena  
telefono 059-451207 fax 059-3161939 p.iva/cod.fisc. 02574910366  
info@aess-modena.it www.aess-modena.it



**Grazie per l'attenzione.**

**ing. Piergabriele Andreoli**  
[\(gandreoli@aess-modena.it\)](mailto:gandreoli@aess-modena.it)

