

## Determinazione del Dirigente del Servizio Tutela e Valutazioni Ambientali

Data: 20.03.2018

n. 22-7636/2018  
(numero - protocollo / anno)

- OGGETTO:** *“Campagna di frantumazione per il recupero di rifiuti speciali non pericolosi - Allegato C, lettera R5, della parte quarta del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., con quantità trattata superiore a 10t/giorno”;*
- Comune:** **Chieri, Via Conte Rossi di Montelera;**
- Proponente:** **Rattalino Scavi srl;**
- Procedura:** Art. 10 L.R. n. 40 e s.m.i.  
Esclusione dalla fase di Valutazione di Impatto Ambientale.

### Il Dirigente del Servizio Tutela e Valutazioni Ambientali

#### Premesso che:

- in data 16/1/2018 (prot. C. M. di Torino n. 6566), la Società Rattalino Scavi srl, sede legale: Chieri, Frazione Pessione, Via San Domenico Savio n. 40 - Partita IVA: 0813 1730 015, ha presentato domanda di avvio alla fase di verifica della procedura di VIA, ai sensi dell'art. 4, comma 4 della Legge Regionale 14 dicembre 1998, n. 40 e s.m.i. *“Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione”*, relativamente al progetto di *“Campagna di frantumazione per il recupero di rifiuti speciali non pericolosi mediante operazioni di cui all'allegato C, lettera R5, della parte quarta del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. con quantità trattata superiore a 10 t/giorno”*, nel Comune di Chieri, Via Conte Rossi di Montelera,, in quanto rientrante nelle categorie progettuale n. 32 ter dell'Allegato B2 della L.R. 40/98 e s.m.i. *“Impianti di recupero di rifiuti non pericolosi, con capacità complessiva superiore a 10 t/giorno, mediante operazioni di cui all'allegato C, lettere da R1 a R9, della quarta parte del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.”;*
- in data 16/1/2018 (prot. C. M. di Torino n. 6565) è stata effettuata, ai sensi del punto 5 della D.G.R. n. 25-24837 del 15/06/1998 *“D.Lgs n. 22/97. Procedure per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio di impianti mobili di smaltimento o recupero dei rifiuti e criteri per lo svolgimento delle singole campagne di attività”* la comunicazione relativa alla singola campagna di attività di recupero da effettuarsi con impianti mobili;
- il citato progetto è stato sottoposto alla fase di verifica della procedura di VIA a norma dell'art. 10 della citata L.R. 40/98;
- in data 25/1/2018 è stata pubblicata sul sito WEB della Città Metropolitana di Torino la documentazione progettuale relativa al progetto in oggetto, con l'avviso al pubblico recante l'avvio del procedimento e l'individuazione del responsabile del procedimento;

- l'istruttoria è stata coordinata con le procedure previste per le singole campagne di attività e con nota del 25/1/2018 (prot. C.M. di Torino n. 10952) si è provveduto a richiedere parere in merito al progetto in esame ai soggetti interessati individuati all'art. 9, della L.R. 40/98, ed al punto n. 9 della DGR n. 25-24837 del 15/06/1998. Successivamente, con nota del 31/1/2018, prot. C. M. di Torino n. 13459, sono state chieste alcune integrazioni alla documentazione allegata all'istanza.
- Successivamente, con nota del 15/2/2018 (prot. C.M. di Torino n. 20698) la Società in oggetto ha trasmesso la suddetta documentazione richiesta dalla C.M. di Torino, completando così, maggiormente, il contenuto della Relazione Tecnica (integrazione con le caratteristiche costruttive e storiche del sito industriale oggetto di trasformazione urbanistica).

#### **Rilevato che:**

- il cantiere sede dell'opera si trova nel Comune di Chieri, tra Via Conte Rossi di Montelera, Via Martiri di Via Fani e Via Montù, nell'ambito dell'intervento di riqualificazione - trasformazione urbanistica dell'area industriale "ex Cartotecnica Chierese" (di circa 15.000 mq), che prevede la costruzione di alcuni fabbricati commerciali.

- Nel cantiere di cui sopra si inserisce la campagna mobile di recupero (operazione R5 "riciclo/recupero di altre sostanze inorganiche" di cui all'allegato C della parte quarta del D.Lgs 152/06 e s.m.i.) di rifiuti speciali non pericolosi derivanti dalle operazioni di demolizione/manutenzione, nell'ambito della riqualificazione urbana relativa al cantiere sito in Comune di Chieri, Via Conte Rossi di Montelera, censita in Catasto al Foglio 54, particella n. 303, di proprietà della società Immobiliare Cartotecnica Chieri spa, con sede in Varese.

La Società richiedente dichiara che l'area del cantiere è ubicata nella zona sud-est della Città di Chieri ed è posta nelle immediate vicinanze del centro storico. Il lotto è quasi completamente costruito e occupato da fabbricati industriali in notevole stato di degrado ed abbandono.

L'oggetto dei lavori riguarda la demolizione di tutti i fabbricati esistenti (strutture portanti, strutture di tamponamento, tetti, ecc.), la frantumazione dei materiali inerti demoliti e il successivo recupero (in parte all'interno del medesimo cantiere) del materiale lavorato.

- le attività di recupero saranno effettuate con impianto mobile di frantumazione: OM, Crusher Apollo, matricola 99H04500T, anno 2007, mediante fasi meccaniche e tecnologicamente interconnesse di macinazione, vagliatura, selezione granulometrica, separazione della frazione metallica e delle frazioni indesiderate;

- i rifiuti trattati dall'impianto di recupero (dichiarati circa 9.000 mc.) classificati come rifiuti speciali (inerti) non pericolosi, sono costituiti prevalentemente da conglomerati di cemento armato, laterizi e ceramiche derivanti dalle attività di demolizione ed individuati con i CER:

- **17.09.04** - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alla voce 17.09.01 e 17.09.03.

- si stima che la singola campagna di attività avrà una durata complessiva di circa 2 mesi;

- il proponente dichiara che l'attività di recupero è finalizzata alla produzione di materie prime secondarie (MPS) per l'edilizia compatibili alle specifiche descritte nell'allegato C, della Circolare del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio 15/7/2005, n. UL/2005/5205.

**Considerato che:**

- Nel corso dell'istruttoria non sono pervenuti pareri da parte degli Enti coinvolti dalla nota di cui in premessa, ad esclusione del parere ARPA, Piemonte, Servizio Tutela e Vigilanza 2, del 2/3/2018, prot. n. 18860;

- L'istruttoria tecnica condotta, sentiti i soggetti interessati relativamente al progetto proposto, ha consentito l'evidenziazione di quanto elencato di seguito:

- l'attività, svolgendosi per un periodo limitato, figura impatti di scarsa entità reversibili quanto circoscritti al periodo di lavorazione dichiarato nella relazione tecnica;
- l'impianto mobile utilizzato per il recupero di rifiuti non pericolosi derivanti da demolizioni utilizzati nella singola campagna di attività è stato autorizzato dalla Provincia di Torino (ora Città Metropolitana) ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs 152/2006 ed s.m.i. con determinazione Dirigenziale n. 14-865/2014 del 21/01/2014;
- il provvedimento autorizzativo sopra riportato, nonché gli Allegati, contengono una serie di prescrizioni e condizioni da rispettare per lo svolgimento delle singole campagne di attività;
- nella documentazione fornita sono state riportate le modalità previste per la gestione dei cumuli (trattasi di circa 9.000 mc.) di rifiuti inerti, pertanto si prevedono almeno n. 3 (tre) test sull'intero volume recuperato) di cui al suddetto CER. Comunque, in ogni caso si dovrà fare riferimento agli esiti dei riscontri analitici riguardanti il test di cessione per la verifica e rispondenza al D.M 5/2/98 e s.m.i., nonché alla verifica di conformità alla Circolare del Ministero Ambiente e Tutela del Territorio n. 5205 del 15/7/05.

**Ritenuto che:**

- le misure di mitigazione previste nella relazione tecnica nonché le prescrizioni del provvedimento autorizzativo dell'impianto mobile e le indicazioni stabilite dal nulla osta autorizzativo della singola campagna d'attività, possono considerarsi adeguate a limitare l'impatto sui fattori e sulle componenti ambientali potenzialmente perturbabili;

- di **poter escludere** pertanto, il progetto in esame, ai sensi dell'art. 10 comma 3 L.R. n. 40 del 14/12/1998 e s.m.i, dalla fase di valutazione di impatto ambientale, subordinatamente alle seguenti condizioni:

- le operazioni di recupero dovranno essere effettuate conformemente alla documentazione tecnica presentata, ivi incluse le misure di mitigazione previste;
- dare evidenza delle modalità seguite nella gestione dei cumuli del materiale già trattato, in attesa dei riscontri analitici riguardanti il test di cessione (D.M 5/2/98 e s.m.i) e la verifica di rispondenza alla Circolare Ministeriale n. 5205 del 15/07/2005;
- per il campionamento le modalità da seguire sono quelle previste dalle norme UNI di settore;
- posizionare i cumuli dei materiali da trattare e trattati in maniera da costituire barriera acustica naturale nei confronti dei recettori sensibili individuati;
- posizionare l'impianto di triturazione in oggetto in una zona che sia il più distante possibile dai recettori sensibili presenti nelle vicinanze del sito;
- valutare gli aspetti delle emissioni di polvere in atmosfera nella loro globalità dell'intervento (demolizione opere/edifici, movimentazione dei materiali e recupero dei rifiuti);
- occorre prevedere particolare cura nella preparazione delle superfici dei piazzali (aree di lavorazione) in modo da evitare che con la movimentazione dei materiali con automezzi si

determini il trasferimento di terra e fango lungo il percorso viario alle aree di utilizzo creando o incrementando la possibilità di rilascio di polveri trascinate dal flusso veicolare e disperse in atmosfera. **L'ingresso e l'uscita dell'area di cantiere devono essere presidiati da sistemi di pulizia delle gomme degli automezzi impiegati** durante la fase di trasporto che dovranno essere dotati di teloni di copertura del materiale caricato. Dovranno essere adottati protocolli gestionali di pulizia dei percorsi stradali pubblici prossimi all'area di cantiere e utilizzati maggiormente dai mezzi di trasporto; tali provvedimenti sono finalizzati a mitigare il potenziale rilascio di polveri;

- si dovranno prevedere periodiche bagnature delle aree di cantiere non pavimentate e degli stoccaggi di materiali inerti polverulenti per evitare il sollevamento di polveri;
- le aree di cantiere devono essere recintate con recinzioni antipolvere di opportuna altezza in grado di limitare all'interno del cantiere le aree di sedimentazione delle polveri e di trattenere, almeno parzialmente, le polveri aerodisperse;
- dovranno essere rispettate le prescrizioni e condizioni contenute dalla Determinazione Dirigenziale della Provincia di Torino (ora Città M. di Torino) n. 14-865/2014 del 21/01/2014,;
- dovranno sempre essere rispettate tutte le prescrizioni contenute dall'autorizzazione in deroga acustica, se necessaria, rilasciata dal Comune di Chieri (TO);
- dovrà essere rispettato quanto stabilito nella D.G.R. n. 25-24837 del 15/06/1998 per lo svolgimento delle singole campagne di attività;
- all'ARPA Piemonte, Dipartimento di Torino, deve essere comunicato (con sufficiente anticipo) l'inizio ed il termine dei lavori, onde permettere il controllo dell'attuazione delle prescrizioni ambientali nella fase realizzativa dell'opera ai sensi dell'art. 8 della L.R. 40/98;
- **prima dell'inizio dei lavori in progetto**, la Rattalino Scavi s.r.l. dovrà **accertarsi dell'assenza di eventuali materiali inerti e/o manufatti contenenti amianto** nei materiali inerti da trattare presso l'impianto in questione, nonché essere in regola, preliminarmente, con gli eventuali titoli autorizzativi edilizi ed ambientali necessari per la demolizione, trattamento e rimozione dei materiali inerti;
- quanto specificato nell'ambito della presente determinazione, ulteriore o più restrittivo rispetto al contenuto della documentazione prodotta dalla Società in oggetto è **da intendersi quale prescrizione**.

#### **Visti:**

- la L.R. 40/98 e s.m.i. - "Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione;
- Il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 - "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 25-24837 del 15/06/1998 - "D.Lgs n. 22/97. Procedure per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio di impianti mobili di smaltimento o recupero dei rifiuti e criteri per lo svolgimento delle singole campagne di attività";
- la Circolare Ministeriale n. 5205 del 15/07/2005;
- Vista la L. 7/4/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e Fusioni dei Comuni" (così come modificata dalla Legge 11/8/2014, n. 114, di conversione del D.L. 24/6/2014, n. 90), la quale dispone che la C.M. subentra alla relativa Provincia in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercita le funzioni a partire dall' 1/1/2015;

- Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

-Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano di Torino;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano.

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono interamente richiamate nel presente dispositivo:

1. **di escludere**, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 10, c. 3 della L.R. 40/98, **il progetto in oggetto**, di *"Campagna di frantumazione per il recupero di rifiuti speciali non pericolosi mediante operazioni di cui all'allegato C, lettera R5, della parte quarta del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. con quantità trattata superiore a 10 t/giorno"* nel Comune di **Chieri**, Via Conte Rossi di Montelera (area industriale "ex Cartotecnica Chierese"), presentato dalla Società **Rattalino Scavi srl**, sede legale: **Chieri**, Frazione Pessione, Via San Domenico Savio n. 40 - Partita IVA: 0813 1730 015, alla fase di valutazione (art. 12 della L.R. 40/98 e s.m.i.) subordinatamente alle condizioni espresse sopra dalla presente determinazione.

Copia della presente determinazione verrà inviata al proponente ed ai soggetti interessati di cui all'articolo 9 della L.R. 40/1998 e pubblicata sul sito WEB della Città Metropolitana di Torino.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, nel termine di **sessanta giorni** dalla data di ricevimento del presente atto o dalla piena conoscenza.

Il presente provvedimento, non comportando spese, non assume rilevanza contabile.

Data: 20.03.2018

**Il Dirigente del Servizio**  
Ing. Massimo Vettoretti  
(firmato digitalmente)

GA