

# COMMISSIONE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI TORINO

(ai sensi del T.U. Espropri - d.P.R n. 327/01 e succ. d.Lgs. n. 302/02)

**ANNO 2005**

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI, PER TIPO DI COLTURA, DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI TORINO, RIFERITI ALL'ANNO 2004 (AI SENSI DEL CITATO T.U. ESPROPRI) E VALIDI PER L'ANNO 2005

## VALORI MEDI AD ETTARO (€/HA)

COLTURA	Regione Agraria N°1	Regione Agraria N°2	Regione Agraria N°3	Regione Agraria N°4	Regione Agraria N°5	Regione Agraria N°6	Regione Agraria N°7	Regione Agraria N°8	Regione Agraria N°9	Regione Agraria N°10	Regione Agraria N°11	Regione Agraria N°12	Regione Agraria N°13	Regione Agraria N°14	Regione Agraria N°15	Regione Agraria N°16	Regione Agraria N°17
Seminativo	9.130,00	9.130,00	9.130,00	10.043,00	10.043,00	9.130,00	9.130,00	15.444,00	15.444,00	17.464,00	15.851,00	14.300,00	16.830,00	20.256,00	23.048,00	25.067,00	23.048,00
Seminativo arborato	9.130,00	9.130,00	9.130,00	10.406,00		9.130,00	9.130,00	15.444,00	15.444,00	17.464,00	17.787,00	13.640,00	16.830,00	20.256,00	24.354,00	25.780,00	21.741,00
Seminativo irriguo	11.440,00	11.440,00	11.440,00	12.584,00	12.584,00		11.440,00	19.365,00	19.365,00	20.434,00	19.723,00	19.360,00	17.930,00	23.642,00	30.473,00	30.473,00	
Semin. arb. irriguo		11.440,00	14.850,00	12.584,00			14.300,00	19.365,00	19.365,00		20.449,00		19.250,00	25.780,00	32.433,00	30.473,00	
Prato	9.130,00	9.130,00	9.130,00	10.043,00	10.043,00	9.130,00	9.130,00	15.444,00	14.732,00	17.464,00	15.851,00	13.640,00	16.830,00	20.256,00	24.354,00	23.642,00	20.256,00
Prato arborato	9.130,00	9.130,00	9.130,00	10.043,00		9.130,00	9.130,00	15.444,00	14.732,00	17.464,00	15.851,00	13.640,00	16.830,00	20.256,00	24.354,00	23.642,00	20.256,00
Prato irriguo	11.440,00	11.440,00	11.440,00	12.584,00	12.584,00	11.440,00	11.440,00	18.414,00	18.414,00	19.365,00	19.118,00	18.260,00	19.250,00	25.067,00	31.126,00	31.126,00	31.779,00
Prato arborato irriguo	11.440,00	11.440,00	11.440,00	12.584,00		11.440,00	11.440,00	18.414,00	18.414,00	19.365,00	19.118,00	18.260,00	19.800,00	25.780,00	31.126,00	31.126,00	31.779,00
Orto								39.917,00		41.937,00				52.688,00	47.283,00	43.956,00	57.143,00
Orto irriguo				26.257,00						45.144,00	39.446,00			79.062,00	64.152,00		83.398,00
Frutteto e pescheto				40.656,00		24.530,00		32.789,00	26.493,00	32.314,00	50.941,00	44.330,00				50.075,00	44.847,00
Vigneto	10.230,00	18.810,00	11.440,00	12.584,00		10.230,00	10.230,00	19.721,00	17.820,00	19.365,00	19.723,00	18.810,00	19.250,00	20.256,00	20.256,00	27.087,00	23.642,00
Castagneto da frutto	2.750,00	3.630,00	2.420,00	7.260,00		4.290,00	3.740,00	5.109,00	6.178,00	4.990,00	5.082,00	3.740,00		4.040,00			
Pascolo	495,00	495,00	495,00	545,00	545,00	495,00	495,00	1.307,00	951,00	1.070,00	1.452,00	1.540,00	1.650,00	2.852,00	2.733,00	2.852,00	2.733,00
Pascolo arborato	2.200,00		1.870,00	2.057,00		1.870,00		2.139,00	2.495,00	2.970,00	3.025,00	2.970,00			4.752,00	4.871,00	
Pascolo cespugliato	550,00	550,00	550,00	605,00		550,00	550,00	951,00	1.070,00	1.307,00	1.331,00	1.210,00		1.307,00	2.258,00	1.545,00	1.545,00
Incolto produttivo	275,00	275,00	275,00	303,00	303,00	275,00	275,00	476,00	476,00	1.070,00	1.089,00	550,00	660,00	654,00	654,00	535,00	654,00
Bosco alto fusto	4.070,00	5.610,00	4.620,00	6.171,00	4.477,00	4.070,00	4.070,00	6.178,00	7.366,00	6.534,00	6.655,00	6.820,00	6.050,00	6.772,00	7.485,00	6.772,00	8.495,00
Bosco ceduo	1.650,00	1.650,00	1.650,00	2.057,00	1.815,00	1.650,00	1.650,00	3.089,00	3.089,00	3.327,00	3.388,00	2.860,00	3.630,00	4.040,00	4.040,00	5.228,00	4.455,00
Bosco misto	2.200,00	2.200,00	2.200,00	2.420,00		2.200,00	2.200,00	4.515,00	3.921,00	6.534,00		5.280,00	6.050,00	5.228,00	6.772,00	6.772,00	6.772,00
	<b>MONTAGNA</b>							<b>COLLINA</b>					<b>PIANURA</b>				

N.B.: Il valore agricolo medio delle colture più redditizie, fra quelle che coprono una superficie superiore al 5% su quella coltivata nella Regione Agraria stessa è stato contrassegnato con    
Vengono assimilati ad ORTO il VIVAIO forestale, le colture OFFICINALI e la FLORICOLTURA;  
ad ORTO IRRIGUO le stesse colture, se irrigate.  
Nelle Regioni Agrarie di Montagna, il PIOPPETO viene assimilato al BOSCO ALTO FUSTO, nelle Regioni Agrarie di Collina e di Pianura, questa coltura viene assimilata al SEMINATIVO.

TORINO, 12 GENNAIO 2005

**IL SEGRETARIO**  
(dott. Guido Perino)

**IL PRESIDENTE DELEGATO**  
(Cons. Prov. geom. Pietro Valenzano)

.....

.....