

COMMISSIONE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI TORINO

(ai sensi del T.U. Espropri - d.P.R n. 327/01 e succ. d.Lgs. n. 302/02)

ANNO 2010

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI, PER TIPO DI COLTURA, DEI TERRENI COMPRESI
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI TORINO, RIFERITI ALL'ANNO 2009 (AI
SENSI DEL CITATO T.U. ESPROPRI) E VALIDI PER L'ANNO 2010

VALORI MEDI AD ETTARO (€/HA)

COLTURA	Regione Agraria N°1	Regione Agraria N°2	Regione Agraria N°3	Regione Agraria N°4	Regione Agraria N°5	Regione Agraria N°6	Regione Agraria N°7	Regione Agraria N°8	Regione Agraria N°9	Regione Agraria N°10	Regione Agraria N°11	Regione Agraria N°12	Regione Agraria N°13	Regione Agraria N°14	Regione Agraria N°15	Regione Agraria N°16	Regione Agraria N°17
Seminativo	10.078,00	10.078,00	10.078,00	11.743,00	11.410,00	10.078,00	10.078,00	18.236,00	17.717,00	20.620,00	19.265,00	16.884,00	19.871,00	23.916,00	28.013,00	30.467,00	28.013,00
Seminativo arborato	10.078,00	10.078,00	10.078,00	12.167,00		10.078,00	10.078,00	18.236,00	17.717,00	20.620,00	21.618,00	16.104,00	19.871,00	23.916,00	29.600,00	31.333,00	26.423,00
Seminativo irriguo	12.627,00	12.627,00	12.627,00	14.715,00	14.299,00		12.627,00	22.863,00	22.217,00	24.126,00	23.970,00	22.858,00	21.169,00	27.914,00	37.037,00	37.037,00	37.955,00
Semin. arb. irriguo		12.627,00	16.390,00	14.715,00			15.783,00	22.863,00	22.217,00		24.854,00		22.728,00	30.438,00	39.419,00	37.037,00	
Prato	10.078,00	10.078,00	10.078,00	11.743,00	11.410,00	10.078,00	10.078,00	18.236,00	16.901,00	20.620,00	19.265,00	16.104,00	19.871,00	23.916,00	29.600,00	28.735,00	24.619,00
Prato arborato	10.078,00	10.078,00	10.078,00	11.743,00		10.078,00	10.078,00	18.236,00	16.901,00	20.620,00	19.265,00	16.104,00	19.871,00	23.916,00	29.600,00	28.735,00	24.619,00
Prato irriguo	12.627,00	12.627,00	12.627,00	14.715,00	14.299,00	12.627,00	12.627,00	21.741,00	21.125,00	22.863,00	23.235,00	21.560,00	22.728,00	29.596,00	37.832,00	37.832,00	38.624,00
Prato arborato irriguo	12.627,00	12.627,00	12.627,00	14.715,00		12.627,00	12.627,00	21.741,00	21.125,00	22.863,00	23.235,00	21.560,00	23.376,00	30.438,00	37.832,00	37.832,00	38.624,00
Orto		21.432,00	21.432,00	25.923,00	23.166,00	21.432,00	21.432,00	47.129,00	45.667,00	49.514,00	44.717,00	46.781,00	49.009,00	62.207,00	64.938,00	53.424,00	69.452,00
Orto irriguo		25.718,00	25.718,00	30.702,00		25.718,00	25.718,00	51.237,00	47.895,00	53.301,00	47.943,00	50.123,00	52.350,00	93.346,00	88.106,00	55.037,00	101.362,00
Frutteto e pescheto				47.540,00		27.075,00		38.713,00	30.394,00	38.153,00	61.913,00	52.340,00	52.340,00	59.034,00	61.916,00	60.861,00	54.508,00
Vigneto	11.291,00	20.761,00	12.627,00	14.715,00		11.291,00	11.291,00	23.284,00	20.445,00	22.863,00	23.970,00	22.208,00	22.728,00	23.916,00	24.619,00	32.922,00	28.735,00
Castagneto da frutto	3.036,00	4.007,00	2.671,00	8.490,00		4.736,00	4.128,00	6.032,00	7.087,00	5.891,00	6.176,00	4.415,00		4.770,00			
Pascolo	547,00	547,00	547,00	637,00	620,00	547,00	547,00	1.542,00	1.091,00	1.264,00	1.765,00	1.819,00	1.947,00	3.367,00	3.322,00	3.466,00	3.322,00
Pascolo arborato	2.429,00		2.064,00	2.405,00		2.064,00		2.525,00	2.863,00	3.506,00	3.677,00	3.506,00		5.776,00	5.920,00		
Pascolo cespugliato	608,00	608,00	608,00	707,00		608,00	608,00	1.122,00	1.227,00	1.542,00	1.618,00	1.429,00		1.542,00	2.745,00	1.878,00	1.878,00
Incolto produttivo	303,00	303,00	303,00	355,00	343,00	303,00	303,00	562,00	547,00	1.264,00	1.323,00	649,00	779,00	772,00	795,00	650,00	795,00
Bosco alto fusto	4.492,00	6.191,00	5.100,00	7.216,00	5.086,00	4.492,00	4.492,00	7.294,00	8.451,00	7.714,00	8.088,00	8.052,00	7.143,00	7.995,00	9.097,00	8.230,00	10.325,00
Bosco ceduo	1.822,00	1.822,00	1.822,00	2.405,00	2.062,00	1.822,00	1.822,00	3.648,00	3.545,00	3.928,00	4.118,00	3.377,00	4.286,00	4.770,00	4.910,00	6.355,00	5.414,00
Bosco misto	2.429,00	2.429,00	2.429,00	2.830,00		2.429,00	2.429,00	5.331,00	4.499,00	7.714,00		6.234,00	7.143,00	6.173,00	8.230,00	8.230,00	8.230,00
Pioppeto (0-3 anni)								21.803,00	21.156,00	23.065,00	22.878,00	21.797,00	20.108,00	26.854,00	35.945,00	35.945,00	36.863,00
Pioppeto (3-7 anni)								26.682,00	26.036,00	27.945,00	27.902,00	26.677,00	24.988,00	31.733,00	40.968,00	40.968,00	41.887,00
Pioppeto (oltre 7 anni)								33.471,00	32.825,00	34.734,00	34.890,00	33.466,00	31.777,00	38.522,00	47.957,00	47.957,00	48.875,00
	MONTAGNA						COLLINA						PIANURA				

N.B.: Il valore agricolo medio delle colture più redditizie, fra quelle che coprono una superficie superiore al 5% su quella coltivata nella Regione Agraria stessa è stato contrassegnato con
Vengono assimilati ad ORTO il VIVAIO forestale, le colture OFFICINALI e la FLORICOLTURA;
ad ORTO IRRIGUO le stesse colture, se irrigate.
Nelle Regioni Agrarie di Montagna, il PIOPPETO viene assimilato al BOSCO ALTO FUSTO.

TORINO, 25 NOVEMBRE 2009

IL SEGRETARIO
(dott. Guido Perino)

IL PRESIDENTE
(dott. Antonio Saitta)

.....

.....

