

COMMISSIONE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI TORINO

(ai sensi del T.U. Espropri - d.P.R n. 327/01, s.m.i.)

ANNO 2021

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI, PER TIPO DI COLTURA, DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI TORINO, RIFERITI ALL'ANNO 2020 (AI SENSI DEL CITATO T.U. ESPROPRI) E VALIDI PER L'ANNO 2021

VALORI MEDI AD ETTARO (€ /HA)

COLTURA	Regione Agraria N°1	Regione Agraria N°2	Regione Agraria N°3	Regione Agraria N°4	Regione Agraria N°5	Regione Agraria N°6	Regione Agraria N°7	Regione Agraria N°8	Regione Agraria N°9	Regione Agraria N°10	Regione Agraria N°11	Regione Agraria N°12	Regione Agraria N°13	Regione Agraria N°14	Regione Agraria N°15	Regione Agraria N°16	Regione Agraria N°17
Seminativo	11.105,00	11.105,00	11.105,00	12.939,00	12.571,00	11.105,00	11.105,00	20.486,00	19.904,00	23.164,00	21.643,00	18.967,00	22.980,00	27.656,00	32.396,00	35.233,00	32.396,00
Seminativo arborato	11.105,00	11.105,00	11.105,00	13.404,00		11.105,00	11.105,00	20.486,00	19.904,00	23.164,00	24.287,00	18.092,00	22.980,00	27.656,00	34.230,00	36.235,00	30.557,00
Seminativo irriguo	13.913,00	13.913,00	13.913,00	16.212,00	15.755,00		13.913,00	25.685,00	24.958,00	27.103,00	26.929,00	25.678,00	24.479,00	32.281,00	42.832,00	42.832,00	43.892,00
Semin. arb. irriguo		13.913,00	18.058,00	16.212,00			17.389,00	25.685,00	24.958,00		27.921,00		26.283,00	35.199,00	45.586,00	42.832,00	
Prato	11.105,00	11.105,00	11.105,00	12.939,00	12.571,00	11.105,00	11.105,00	20.486,00	18.988,00	23.164,00	21.643,00	18.092,00	22.980,00	27.656,00	34.230,00	33.231,00	28.471,00
Prato arborato	11.105,00	11.105,00	11.105,00	12.939,00		11.105,00	11.105,00	20.486,00	18.988,00	23.164,00	21.643,00	18.092,00	22.980,00	27.656,00	34.230,00	33.231,00	28.471,00
Prato irriguo	13.913,00	13.913,00	13.913,00	16.212,00	15.755,00	13.913,00	13.913,00	24.424,00	23.731,00	25.685,00	26.101,00	24.219,00	26.283,00	34.226,00	43.750,00	43.750,00	44.666,00
Prato arborato irriguo	13.913,00	13.913,00	13.913,00	16.212,00		13.913,00	13.913,00	24.424,00	23.731,00	25.685,00	26.101,00	24.219,00	27.034,00	35.199,00	43.750,00	43.750,00	44.666,00
Orto		23.613,00	23.613,00	28.561,00	25.525,00	23.613,00	23.613,00	52.944,00	51.302,00	55.624,00	50.236,00	52.554,00	56.675,00	71.939,00	75.096,00	61.781,00	80.317,00
Orto irriguo		28.336,00	28.336,00	33.826,00		28.336,00	28.336,00	57.559,00	53.805,00	59.878,00	53.858,00	56.308,00	60.539,00	107.949,00	101.888,00	63.647,00	117.218,00
Frutteto e pescheto				52.380,00		29.831,00		43.490,00	34.145,00	42.860,00	69.554,00	58.799,00	60.527,00	68.269,00	71.601,00	70.382,00	63.033,00
Vigneto	12.440,00	22.875,00	13.913,00	16.212,00		12.440,00	12.440,00	26.157,00	22.968,00	25.685,00	26.929,00	24.948,00	26.283,00	27.656,00	28.471,00	38.072,00	33.231,00
Castagneto da frutto	3.346,00	4.415,00	2.942,00	9.354,00		5.219,00	4.548,00	6.776,00	7.960,00	6.619,00	6.937,00	4.960,00		5.516,00			
Pascolo	602,00	602,00	602,00	702,00	683,00	602,00	602,00	1.733,00	1.226,00	1.420,00	1.983,00	2.044,00	2.252,00	3.894,00	3.842,00	4.009,00	3.842,00
Pascolo arborato	2.677,00		2.274,00	2.650,00		2.274,00		2.838,00	3.218,00	3.938,00	4.130,00	3.938,00			6.680,00	6.846,00	
Pascolo cespugliato	669,00	669,00	669,00	779,00		669,00	669,00	1.260,00	1.379,00	1.733,00	1.818,00	1.605,00		1.784,00	3.174,00	2.172,00	2.172,00
Incolto produttivo	334,00	334,00	334,00	390,00	378,00	334,00	334,00	631,00	615,00	1.420,00	1.487,00	730,00	901,00	893,00	919,00	752,00	919,00
Bosco alto fusto	4.949,00	6.821,00	5.619,00	7.950,00	5.604,00	4.949,00	4.949,00	8.195,00	9.493,00	8.666,00	9.087,00	9.045,00	8.261,00	9.246,00	10.520,00	9.519,00	11.941,00
Bosco ceduo	2.007,00	2.007,00	2.007,00	2.650,00	2.272,00	2.007,00	2.007,00	4.098,00	3.983,00	4.413,00	4.627,00	3.794,00	4.956,00	5.516,00	5.678,00	7.349,00	6.261,00
Bosco misto	2.677,00	2.677,00	2.677,00	3.119,00		2.677,00	2.677,00	5.989,00	5.054,00	8.666,00		7.003,00	8.261,00	7.139,00	9.519,00	9.519,00	9.519,00
Pioppeto (0-3 anni)								24.494,00	23.767,00	25.912,00	25.701,00	24.486,00	23.254,00	31.055,00	41.568,00	41.568,00	42.629,00
Pioppeto (3-7 anni)								29.974,00	29.248,00	31.393,00	31.345,00	29.969,00	28.896,00	36.697,00	47.377,00	47.377,00	48.439,00
Pioppeto (oltre 7 anni)								37.600,00	36.876,00	39.019,00	39.196,00	37.595,00	36.749,00	44.548,00	55.458,00	55.458,00	56.521,00

MONTAGNA

COLLINA

PIANURA

N.B.: Il valore agricolo medio delle colture più redditizie, fra quelle che coprono una superficie superiore al 5% su quella coltivata nella Regione Agraria stessa è stato contrassegnato con
Vengono assimilati ad ORTO il VIVAIO forestale, le colture OFFICINALI e la FLORICOLTURA;
ad ORTO IRRIGUO le stesse colture, se irrigate.
Nelle Regioni Agrarie di Montagna, il PIOPPETO viene assimilato al BOSCO ALTO FUSTO.

TORINO, 25 NOVEMBRE 2020

IL SEGRETARIO
(dott. Guido Perino)

IL PRESIDENTE
(dott. ing. Massimo Vettoretti)

.....

.....