



PROCESSO VERBALE ADUNANZA XI

DELIBERAZIONE CONSIGLIO METROPOLITANO DI TORINO

25 maggio 2017

Presidenza: Chiara APPENDINO

Il giorno 25 del mese di maggio duemiladiciassette, alle ore 15.30, in Torino, P.zza Castello, 205, nella Sala del Consiglio Provinciale “E. Marchiaro”, sotto la Presidenza della Sindaca Metropolitana Chiara APPENDINO e con la partecipazione del Segretario Generale Giuseppe FORMICHELLA si è riunito il Consiglio Metropolitan come dall'avviso del 22 maggio 2017 recapitato nel termine legale - insieme con l'Ordine del Giorno - ai singoli Consiglieri e pubblicati all'Albo Pretorio on-line.

Sono intervenuti la Sindaca Metropolitana Chiara APPENDINO ed i Consiglieri:
Barbara AZZARA' - Vincenzo BARREA - Monica CANALIS – Mauro CARENA - Antonio CASTELLO - Dimitri DE VITA - Mauro FAVA - Maria Grazia GRIPPO - Antonino IARIA - Marco MAROCCO - Anna MERLIN - Maurizio PIAZZA - Elisa PIRRO - Paolo RUZZOLA-
Carlotta TREVISAN.

Sono assenti i Consiglieri: Alberto AVETTA – Silvio MAGLIANO - Roberto MONTA'.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, i Portavoce o loro delegati delle seguenti Zone Omogenee: Zona 1 “TORINO CITTA'”, Zona 5 “PINEROLESE”, Zona 8 “RIVAROLO”.

(Omissis)

OGGETTO: Dismissione al Comune di Ivrea di un terreno di modeste dimensioni lungo la sponda destra della Dora Baltea censito al catasto fabbricati al FG. 46 Part. 506.

N. Protocollo: 6751/2017

La **Sindaca**, pone in discussione la deliberazione il cui testo è sottoriportato:

IL CONSIGLIO METROPOLITANO

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Torino è proprietaria di una fascia di terreno/reliquato di circa mq 300 sito in Ivrea lungo la sponda destra della Dora Baltea, censito al N.C.E.U al Fg. 46 part 506, adiacente alla recinzione che delimita l'area di competenza dell'istituto scolastico Cena di Ivrea;
- in data 29/06/2016, con nota prot. nr. 15011, il Comune di Ivrea ha chiesto la cessione gratuita del suddetto terreno, inutilizzato dalla Città metropolitana di Torino, in quanto necessario al completamento del percorso pedonale naturalistico (sentiero battuto) di collegamento tra il nuovo ponte passerella e l'area di proprietà dell'Ivrea Canoa Club;
- con nota del 03/08/2016 nr. 94655 il Servizio Patrimonio ha chiesto al Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica parere di competenza in merito alla possibilità di dismissione del reliquato in oggetto, parere ritenuto necessario in quanto lo stesso confina con l'area sulla quale sorge l'istituto scolastico superiore Cena;
- in data 03/11/2016 il competente Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica ha espresso il proprio nulla osta alla cessione dell'area al Comune di Ivrea;

Considerato che:

- il reliquato in oggetto, dal valore irrisorio in relazione all'esigua estensione, alla posizione e alla difficoltà di accesso (ricompreso tra l'area di competenza dell'istituto scolastico e il fiume Dora Baltea), non risulta né utile al vicino istituto scolastico né alla Città Metropolitana;

-lo stesso attualmente rappresenta un costo per la Città Metropolitana per quanto riguarda le spese manutentive di sfalcio erba e piantumazioni;

-per le sopra esposte considerazioni si ritiene che il reliquato in argomento non possa suscitare apprezzabile interesse da parte del mercato mentre, per contro, contribuisce alla realizzazione di un parco urbano per gli sport outdoor nel Comune di Ivrea oltre che essere necessario per il completamento di un percorso ciclo pedonale che costeggia il fiume Dora;

Dato atto che la cessione del reliquato in argomento, inutilizzato, determinerà un minor costo di gestione per la Città metropolitana;

Ritenuto, pertanto, poter accogliere la richiesta di alienazione a titolo gratuito avanzata dal Comune di Ivrea;

Dato atto che tutti i costi e gli oneri di qualsiasi natura correlati alla dismissione in discorso saranno a carico del Comune di Ivrea;

Vista la legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1, comma 50, della legge 56/2014, che prevede che " alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico , nonché le norme di cui all'art. 4 della legge 5 giugno 2003 , n. 131";

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan del 19 ottobre 2016 di convalida, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267/2000 e s.m.i., dell'elezione di tutti i Consiglieri Metropolitan, a seguito della consultazione elettorale del 9 ottobre 2016, come da Verbale dell'Ufficio Elettorale Centrale del 10 ottobre 2016;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del Servizio interessato, nonché alla regolarità contabile del Direttore Area Risorse Finanziarie, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. 267/2000;

Visti gli articoli 20 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

Visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico, limitatamente all'immediata esecutività, richiesta dal Sindaco sull'atto e ricompresa nell'approvazione della deliberazione, salvo diversa volontà esplicitamente espressa dai Consiglieri;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) di sdemanializzare il reliquato di esigue dimensioni lungo la sponda del fiume Dora, censito al catasto fabbricati al Fg. 46, particella 506 di mq. 304, ed individuato al catasto terreni al fg. 46 particella 506, individuato nella planimetria (Allegato 1), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di dismettere a titolo gratuito il reliquato in argomento al Comune di Ivrea, per i motivi indicati in premessa, senza costi e oneri a carico della Città Metropolitana di Torino;

3) di dare atto che il Dirigente del Servizio Patrimonio provvederà alla approvazione e sottoscrizione dell'atto di rogito notarile, nonché di tutti gli altri atti che si rendano opportuni e necessari per la conclusione del procedimento di cessione;

4) di dare atto che tutti i costi e gli oneri connessi, di qualsiasi natura, saranno a carico del Comune di Ivrea;

5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

~~~~~

*(Segue l'illustrazione del Consigliere Delegato Marocco per i cui testi si rinvia al processo verbale stenotipato e che qui si danno come integralmente riportati)*

~~~~~

La **Sindaca Metropolitana**, non essendovi più alcuno che domandi la parola, pone ai voti la deliberazione e l'immediata esecutività della stessa il cui oggetto è sottoriportato:

OGGETTO: Dismissione al Comune di Ivrea di un terreno di modeste dimensioni lungo la sponda destra della Dora Baltea censito al catasto fabbricati al FG. 46 Part. 506.

N. Protocollo: 6751/2017

La votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzo di sistemi elettronici:

Presenti = 15
Votanti = 15

Favorevoli 15

(Appendino - Azzarà - Barrea - Canalis – Carena - Castello - De Vita - Fava - Grippo - Iaria - Marocco - Merlin - Pirro – Ruzzola - Trevisan)

La deliberazione risulta approvata ed immediatamente eseguibile.

(Omissis)

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato.

Il Segretario Generale
F.to G.Formichella

La Sindaca Metropolitana
F.to C.Appendino

ALLEGATO 1

ESTRATTO DI MAPPA



**RELIQUATO OGGETTO
DI CESSIONE (C.T. FG. 46,
PART. 506)**

ALLEGATO 1

