

ALLEGATO B

calcolo baseline								
Comune	E _s	TG _s	baseline _{CS}	baseline _{MS}	baseline _{tot a}	T _c	baseline _{tot Tc -1}	r _{bl min}
Elenco comuni	mc gas	tariffa storica acquisto gas	baseline economica consumo energetico	baseline economica manutenzione e conduzione impianti	base line economica annua	durata contratto	baseline annua per durata contratto -1	Risparmio minimo a base di gara
bruino	104.070,00	0,7086	€ 73.744	€ 4.000	€ 77.744	13	€ 932.928	6%
none	13.238,00	0,6907	€ 9.144	€ 1.000	€ 10.144	13	€ 121.725	8%
orbassano	213.020,00	0,6862	€ 146.181	€ 4.077	€ 150.258	13	€ 1.803.095	1%
piossasco	70.681,00	0,7171	€ 50.684	€ 10.400	€ 61.084	13	€ 733.007	2%
volvera	120.434,00	1,0551	€ 127.064	€ 9.743	€ 136.807	13	€ 1.641.687	5%
	521.443		€ 406.817	€ 29.220	€ 436.037		€ 5.232.442	3%

determinazione del canone a base di gara														
Comune	E _s	TG	r _{C min}	C _{C max}	baseline _{MS}	r _{MS min}	C _{M max}	I _{min}	T _c	C _{I min}	C _{max}	A _{tot-1 max}	C _{annot}	A _{tot max}
Elenco comuni	mc gas	tariffa consip acquisto gas	risparmio minimo a base di gara	quota canone relativa ai consumi di combustibile massima	baseline economica manutenzione e conduzione impianti	Risparmio economico minimo su manutenzione e conduzione a base di gara	quota canone relativa alla gestione ed agli interventi di manutenzione massima	investimenti minimi richiesti per la riqualificazione energetica degli edifici	durata contratto	quota canone relativa agli interventi di riqualificazione = I _{min} /T _c -1	canone annuo oltre il primo = C _{C max} + C _{M max} + C _{I min}	canone annuo oltre il primo (C _{max}) per la durata del contratto (T _c) - 1	baseline _{tot a} - 10%	valore complessivo a base di gare = A _{tot-1max} + C _{annot}
bruino	104.070,00	0,6125	27%	€ 46.532	€ 4.000	6%	€ 3.760	€ 273.445	13	€ 22.787	€ 73.079	€ 876.952	€ 69.970	€ 946.922
none	13.238,00	0,6125	19%	€ 6.568	€ 1.000	8%	€ 920	€ 22.134	13	€ 1.845	€ 9.332	€ 111.987	€ 9.129	€ 121.116
orbassano	213.020,00	0,6125	13%	€ 113.513	€ 4.077	1%	€ 4.066	€ 374.473	13	€ 31.206	€ 148.755	€ 1.785.064	€ 135.232	€ 1.920.296
piossasco	70.681,00	0,6125	25%	€ 32.686	€ 10.400	2%	€ 10.92	€ 203.816	13	€ 16.985	€ 59.862	€ 718.347	€ 54.976	€ 773.323
volvera	120.434,00	0,6125	40%	€ 44.259	€ 9.743	5%	€ 9.256	€ 17.416	13	€ 76.451	€ 129.967	€ 1.559.603	€ 123.127	€ 1.682.730
	521.443			€ 243.558	€ 29.220		€ 28.164	€ 1.791.284		€ 149.274	€ 420.996	€ 5.051.953	€ 392.433	€ 5.444.386