

## CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 – Bando n. 3 - LOTTO 2.16**

**C.I.G. 717596734D**

**Importo a base di gara: Euro 337.209,80 di cui per servizi invernali Euro 312.048,23 e per servizi estivi Euro 25.161,57.**

### VERBALE DI GARA

#### I SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme.

E' prevista l'individuazione del valore della soglia di anomalia con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione di detto valore di soglia.

Non si procede alla determinazione del valore della soglia dell'anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. L'Amministrazione si riserva comunque di esercitare la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 ultima parte del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **proprio costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori

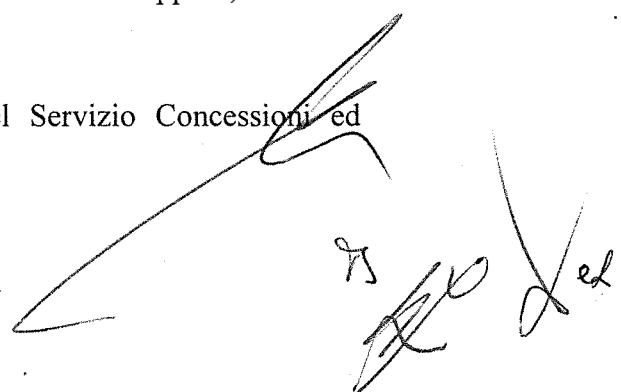
Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e riportata nell'elaborato progettuale ALL. 06 approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori pubblici e alle Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e non sono altresì ammesse offerte plurime, parziali, condizionate e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

-\*-

L'anno **duemiladiciassette**, addì **07** del mese di **settembre** alle **ore 9.36** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI – Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Domenica VIVENZA – Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni (segretaria verbalizzante);
- Dott. Giuseppe FERRO' – Funzionario del Servizio Concessioni ed



Approvvigionamenti;

-Sig.ra Egidia LAURENTI - Funzionaria dell'Area Istituzionale;

-Dott. Tommaso IANTORNO-Supporto amministrativo all'attività istruttoria;

### PREMESSO

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017 è stato approvato il progetto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana - Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali in appalto per un importo complessivo di Euro 32.782.730,30 (oltre 2 lotti eseguiti direttamente dalle strutture territoriali dell'ente), di cui Euro **337.209,80** importo a base di gara del **lotto 2.16 di cui per servizi invernali Euro 312.048,23 e per servizi estivi Euro 25.161,57.**

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Matteo Tizzani;

- che è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel citato Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016;

- che è stato redatto il D.U.V.R.I., approvato con il citato Decreto n. 284-13501/2017 del 12/07/2017 (All. 08);

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti n. 61 -17892/2017 del 25/07/2017 è stata autorizzata, l'aggiudicazione dell'appalto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana. Stagioni 2017-2018, 2018-2019,

2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali come segue: 1) con esperimento di n. 45 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 45 schede, per i 45 Lotti n. 1.03 – 1.04 – 1.07 – 1.09 – 1.10 – 1.12 – 1.13 – 1.15 – 1.17 – 1.18 – 1.20 – 1.22 -1.23 – 1.24 – 1.25 – 2.02 – 2.03 – 2.05 – 2.06 – 2.09 – 2.10 – 2.12 – 2.13 - 2.15 – 2.16 – 2.17 – 2.18 – 2.19 – 2.20 – 2.21 – 3.02 – 3.04 – 3.06 – 3.08 – 3.09 – 3.10 – 3.11 – 3.14 – 3.15 – 3.16 – 3.18 – 3.19 – 3.20 – 3.24 – 3.25, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 9 del Decreto 284-13501/2017); 2) con esperimento di n. 25 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo posto a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 25 schede, per i 25 Lotti n. 1.01 – 1.02 – 1.05 – 1.06 – 1.08 – 1.11 – 1.14 – 1.16 – 1.19 – 1.21 – 2.01 – 2.04 – 2.07 – 2.08 – 2.11 – 2.14 – 3.01 – 3.03 – 3.05 – 3.07 – 3.13 – 3.17 – 3.21 – 3.22 – 3.23, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e misura e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 10 del Decreto 284-13501/2017);

- che con medesima determinazione è stata altresì approvata l'aggiudicazione dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città

Metropolitana - Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali secondo una tabella riportante gli importi economici per ciascuno di essi e l'ordine progressivo di priorità per ciascun ambito territoriale (Viabilità 1, Viabilità 2 e Viabilità 3);

- che con medesima determinazione si è stabilito che i 70 lotti vengano divisi su n. 7 bandi delle gare d'appalto e che, sulla base delle priorità definite dalla stessa determinazione, l'ordine di pubblicazione dei bandi per i servizi distribuiti sul territorio della Città Metropolitana, secondo criteri di altitudine e morfologia territoriale, sia il seguente:

- 2.04 - 2.05 - 2.06 - 2.19 - 2.20 - 2.21 - 3.10 - 3.11 - 3.22 - 3.24;

- 1.02 - 1.08 - 1.04 - 1.15 - 2.09 - 2.15 - 2.17 - 3.08 - 3.18 - 3.21;

- 1.03 - 1.05 - 1.09 - 2.03 - 2.14 - 2.16 - 2.18 - 3.15 - 3.23 - 3.25;

- 1.16 - 1.17 - 1.25 - 2.01 - 2.10 - 2.13 - 3.02 - 3.07 - 3.09 - 3.14

- 1.10 - 1.23 - 1.24 - 2.02 - 2.08 - 2.12 - 3.17 - 3.19 - 3.20

- 1.06 - 1.11 - 1.18 - 1.19 - 2.07 - 2.11 - 3.01 - 3.06 - 3.13 - 3.16

- 1.07 - 1.12 - 1.13 - 1.14 - 1.20 - 1.21 - 1.22 - 3.03 - 3.04 - 3.05;

- che il bando di gara n. 3 pubblicato in data 10/08/2017, contenente le modalità di effettuazione delle 10 gare per i lotti: - 1.03 - 1.05 - 1.09 - 2.03 - 2.14 - **2.16** - 2.18 - 3.15 - 3.23 - 3.25 nonché le condizioni di ammissibilità alle stesse, viene allegato al presente verbale sotto la lettera A);

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei seguenti termini:

avviso di gara pubblicato su:

- apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in

data 10/08/2017;

- apposito sito internet dell'Osservatorio LL.PP della Regione Piemonte in data 10/08/2017;

- apposito sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 10/08/2017 (Amministrazione Trasparente – sezione Gare ad Evidenza Pubblica – bando n. 115/2017);

- G.U.R.I. N.92 del 11/08/2017;

- G.U.U.E n. 154-320890 del 12/08/2017;

- La Stampa Ed. Regionale in data 18/08/2017;

- Milano Finanza in data 17/08/2017;

- SIFIC (Gazzetta Aste e Appalti) in data 16/08/2017;

- Italia Oggi in data 17/08/2017;

- Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 10/08/2017 al 06/09/2017;

- Albo Pretorio del Comune di Torino dal 10/08/2017 al 06/09/2017;

- che i referti di avvenuta pubblicità nei termini sopra indicati sono depositati agli atti della Città Metropolitana;

- che è stato individuato per il **lotto 2.16** del bando n. 3 il C.I.G. **717596734D** e che è stato ordinato per il bando n. 3 il versamento complessivo di Euro 600,00 in data 10/08/2017 quale contributo all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP);

- che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 06/09/2017;

- che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);

- che in data odierna, ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'**ammissibilità alla gara e successiva apertura delle offerte economiche**.
- che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 18/09/2017 ore 11,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara resesi necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- che il bando di gara prevede, nel caso in cui l'operatore economico abbia dichiarato che intende subappaltare una parte del servizio, "lo stesso dovrà dichiarare:
  - che la terna dei subappaltatori per i Servizi Invernali è: .....(*indicare denominazione subappaltatore e C.F.*)
  - che la terna dei subappaltatori per i Servizi Estivi è:..... (*indicare denominazione subappaltatore e C.F.*)";
- che l'Amministrazione si riserva il diritto di non aggiudicare.L'Amministrazione si riserva altresì il diritto di aggiudicare in presenza di un'unica offerta valida purchè tale offerta sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

#### **QUANTO SOPRA PREMESSO**

Si prende preliminarmente atto che, entro il termine perentorio previsto delle ore 12,00 del 06/09/2017 per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- AGRI-SERVIZI SOC. COOP. AGRICOLA (C.F. 05117460013)  
V. A. NOTA N. 7 - 10122 TORINO
- IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO (C.F. GVLBRN51M25E020N) VIA S. MARTINO N. 20 - 10094  
GIAVENO

come risulta dall'allegato A) al presente verbale.


Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi, che si presentano chiusi e sigillati come previsto dal bando di gara:

i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere, per l'operatore economico "AGRI-SERVIZI SOC. COOP. AGRICOLA" idonea ai fini dell'ammissione alla stessa, mentre per l'operatore economico "IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO" incompleta ai fini dell'ammissione alla stessa.

La Commissione rileva che l'operatore "IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO" ha manifestato l'intenzione di subappaltare i servizi invernali, ma ha individuato due soli subappaltatori (Giovale Arena Andrea e Rosa Cardinale Fulvio) anziché la terna richiesta sia dalla normativa vigente (art. 105, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) sia dal bando di gara.

Il punto 16) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che "nel caso in cui l'operatore economico abbia dichiarato che intende subappaltare una parte del servizio, lo stesso dovrà dichiarare: che la terna dei subappaltatori per i servizi invernali è ...".

Nel D.G.U.E, allegato A2) al bando di gara parimenti è stata specificata





l'intenzione di subappaltare con la medesima individuazione dei due citati subappaltatori.

Inoltre, l'“IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO“, a corredo dell'offerta, ha presentato una cauzione provvisoria rilasciata dalla Società Reale Mutua Assicurazioni Ag. di Avigliana, alla quale non risulta allegato il documento di identità del fidejussore sottoscrittore come previsto dal bando di gara che espressamente dispone che **“alla cauzione dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del fidejussore sottoscrittore, ovvero, in caso di firma digitale del fidejussore, dovranno essere allegati gli elementi per poter verificare la validità di tale firma digitale”**.

**La Commissione di gara pertanto ritiene di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede:** *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere”* e **di disporre una ammissione con riserva, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione.**

Si procede pertanto all'apertura delle buste contenenti le offerte degli operatori economici ammessi ed alla lettura delle relative schede, allegate al presente verbale, risultando i ribassi offerti riportati nell'allegato A) al presente verbale, a lato degli operatori economici.

Si prende atto che l'offerta presentata dall'operatore economico AGRI-SERVIZI SOC. COOP. AGRICOLA (C.F. 05117460013) V. A. NOTA N. 7 - 10122 TORINO è risultata la migliore e pertanto più vantaggiosa per l'Amministrazione. Tale offerta prevede il ribasso del 13,27% e stima il costo della manodopera in euro 117.800,00 e i costi di sicurezza aziendale in euro 10.100,00.

La Commissione ricorda che il bando di gara espressamente prevede che: "Non si procede alla determinazione del valore della soglia dell'anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. L'Amministrazione si riserva comunque di esercitare la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 ultima parte del D.lgs. 50/2016 e s.m.i."

Il Responsabile Unico del Procedimento, a fronte del ribasso proposto, dichiara che non intende avvalersi della facoltà di procedere alla verifica di congruità dell'offerta di cui all'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si dà atto, inoltre, che l'operatore economico AGRI-SERVIZI SOC. COOP. AGRICOLA (C.F. 05117460013) V. A. NOTA N. 7 - 10122 TORINO, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, non ha manifestato l'intenzione di voler subappaltare parte dei servizi.

Si rinvia alla seduta pubblica del 18/09/2017, ore 11,00 per le comunicazioni circa l'esito delle integrazioni o regolarizzazioni di gara che verranno richieste ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/201638 agli operatori

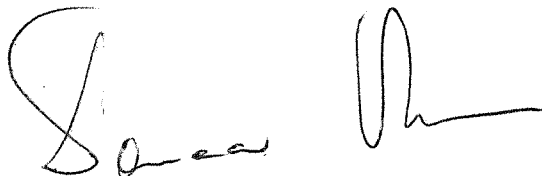
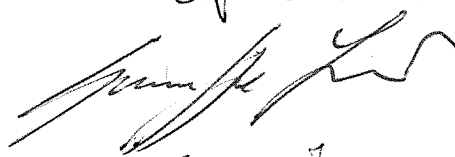
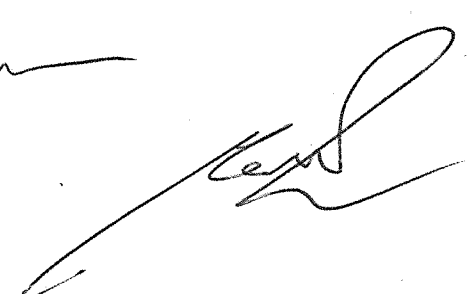
economici ammessi con riserva.

Di quanto sopra si fa constare con questo verbale che, in conferma, viene sottoscritto, compresi gli allegati, dal Presidente e dai testi.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 10,41.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

EL

  
Sarah Laurent  
  
Thomas Jentani  


CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città  
Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021.  
LOTTO 2.16**

**CPV: 50118000 -5; 77312000 -0  
(C.I.G. 717596734D)**

**importo a base ai gara: Euro 337.409,80 ai cui per servizi invernali euro 312.048,43 e  
per servizi estivi euro 25.161,57.**

PROCEDURA APERTA ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme come disposto con Determinazione n. 61 - 17892/2017 del 25/07/2017 del Dirigente del Servizio Concessioni e Approvvigionamenti.

E' prevista l'individuazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento e l'aggiudicaz. è definitiva ad unico incanto.

Termine presentazione offerte: 06/09/2017 ore 12,00

Data inizio operazioni di gara: 07/09/2017 ore 9,00

Data esito eventuale integrazioni e apertura offerte economiche: 18/09/2017 ore 11.00

Avviso di gara pubblicato su:

Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 10/08/2017

Sito informatico dell' Osservatorio LL.PP. Della Regione Piemonte in data 10/08/2017

Sito informatico della Città metropolitana di Torino in data 10/08/2017

G.U.R.I. N. 92 del 11/08/2017

G.U.U.E n. 154-320890 del 12/08/2017

Albo Pretorio della Città di Torino dal 10/08/2017 al 06/09/2017

Albo Pretorio della Città metropolitana di Torino dal 10/08/2017 al 06/09/2017

La Stampa Ed. Regionale in data 18/08/2017

Milano Finanza in data 17/08/2017

SIFIC (Gazzetta Aste e Appalti) in data 16/08/2017

IMPRESE CHE HANNO FATTO PERVENIRE OFFERTA: 2

Data : 07/09/2017 ore: 9.36

Sono presenti i Sigg.ri: Ing. Matteo Tizzani, Dott.ssa Domenica Vivenza, Dott. Giuseppe Ferrò, Sig.ra Egidia Laurenti.  
Supporto amministrativo all'attività istruttoria del Dott. Tommaso Iantorno.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Matteo Tizzani

97

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 non si applica il calcolo del valore della soglia di anomalia poiché il numero di offerte pervenute è inferiore a cinque.

La commissione procede, quindi, alla successiva apertura delle offerte economiche con le risultanze sottoelencate:

	IMPRESE	Ribasso	COSTO MANO- DOPERA	COSTI SICUREZZA AZIENDALI
1	AGRI-SERVIZI SOC. COOP. AGRICOLA (C.F. 05117460013) V. A. NOTA N. 7 - 10122 TORINO - AMMESSA	13,27%	117.800,00	10.100,00
2	IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO (C.F. GVLBRN51M25E020N) VIA S. MARTINO N. 20 - 10094 GIAVENO - AMMESSA CON RISERVA	11,02%	124.500,00	5.850,00

Miglior offerente: AGRI-SERVIZI SOC. COOP. AGRICOLA (P.I. 05117460013) V. A. NOTA  
N. 7 - 10122 TORINO - AGGIUDICATARIO PROVVISORIO con il ribasso del 13,27%

I lavori si chiudono alle ore 10.41

Torino, li 07/09/2017

La Dirigente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni  
Dott.ssa Domenica Vivenza  
(firmato digitalmente)

