

## CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 – Bando n. . 6 - LOTTO 2.11.**

**C.I.G. 7177027E07.**

**Importo a base di gara Euro: 215.730,56 di cui per servizi invernali Euro 186.379,46 e per servizi estivi Euro 29.351,10**

### VERBALE DI GARA

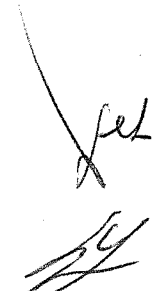
#### II SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme.

E' prevista l'individuazione del valore della soglia di anomalia con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione di detto valore di soglia.

Non si procede alla determinazione del valore della soglia dell'anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. L'Amministrazione si riserva comunque di esercitare la facoltà di cui all'art. 97, comma 6 - ultima parte del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **proprio costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica**, per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti



dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti dalla Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e riportata nell'elaborato progettuale ALL. 06, approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed alle Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, nonché sulla base delle voci retributive, previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare Prot. n. 169868/2013, Fasc. 7/2013/C - Class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e non sono altresì ammesse offerte plurime, parziali, condizionate e, l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

-\*-

L'anno **duemiladiciassette**, addì **25** del mese di **settembre**, alle **ore 11,02**, in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana di Torino - Corso Inghilterra n. 7 -, nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui all' oggetto così composta (in applicazione della Deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI – Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti, in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;

- Dott.ssa Domenica VIVENZA – Dirigente del Servizio Appalti, Contratti

ed Espropriazioni (Segretaria verbalizzante);

- Dott. Giuseppe FERRO' – Funzionario del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti;

- Sig.ra Egidia LAURENTI - Funzionaria dell'Area Istituzionale;

### **PREMESSO**

- che, con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, è stato approvato il Progetto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino - Stagioni 2017-2018, 2018-2019-2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali in appalto per un importo complessivo di Euro 32.782.730,30 (oltre 2 lotti eseguiti direttamente dalle strutture territoriali dell'ente), di cui Euro 215.730,56 importo a base di gara del **lotto 2.11**, di cui per servizi invernali Euro 186.379,46 e per servizi estivi Euro 29.351,10;

- che con medesimo Decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Matteo Tizzani;

- che è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel citato Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016;

- che è stato redatto il D.U.V.R.I., approvato con il citato Decreto n. 284-13501/2017 del 12/07/2017 (All. 08);

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti n. 61 -17892/2017 del 25/07/2017 è stata autorizzata, l'aggiudicazione dell'appalto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana. Stagioni 2017-2018, 2018-2019,

2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali come segue: 1) con esperimento di n. 45 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 45 schede, per i 45 Lotti n. 1.03 – 1.04 – 1.07 – 1.09 – 1.10 – 1.12 – 1.13 – 1.15 – 1.17 – 1.18 – 1.20 – 1.22 -1.23 – 1.24 – 1.25 – 2.02 – 2.03 – 2.05 – 2.06 – 2.09 – 2.10 – 2.12 – 2.13 - 2.15 – 2.16 – 2.17 – 2.18 – 2.19 – 2.20 – 2.21 – 3.02 – 3.04 – 3.06 – 3.08 – 3.09 – 3.10 – 3.11 – 3.14 – 3.15 – 3.16 – 3.18 – 3.19 – 3.20 – 3.24 – 3.25, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 9 del Decreto 284-13501/2017); 2) con esperimento di n. 25 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo posto a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 25 schede, per i 25 Lotti n. 1.01 – 1.02 – 1.05 – 1.06 – 1.08 – 1.11 – 1.14 – 1.16 – 1.19 – 1.21 – 2.01 – 2.04 – 2.07 – 2.08 – 2.11 – 2.14 – 3.01 – 3.03 – 3.05 – 3.07 – 3.13 – 3.17 – 3.21 – 3.22 – 3.23, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e misura e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 10 del Decreto 284-13501/2017);

- che con medesima Determinazione è stata altresì approvata l'aggiudicazione dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di

competenza della Città Metropolitana - Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali secondo una tabella riportante gli importi economici per ciascuno di essi e l'ordine progressivo di priorità per ciascun ambito territoriale (Viabilità 1, Viabilità 2 e Viabilità 3);

- che con medesima Determinazione si è stabilito che i 70 lotti vengano divisi su n. 7 bandi delle gare d'appalto e che, sulla base delle priorità definite dalla stessa determinazione, l'ordine di pubblicazione dei bandi per i servizi distribuiti sul territorio della Città Metropolitana, secondo criteri di altitudine e morfologia territoriale, sia il seguente:

- 2.04 - 2.05 - 2.06 - 2.19 - 2.20 - 2.21 - 3.10 - 3.11 - 3.22 - 3.24;

- 1.02 - 1.08 - 1.04 - 1.15 - 2.09 - 2.15 - 2.17 - 3.08 - 3.18 - 3.21;

- 1.03 - 1.05 - 1.09 - 2.03 - 2.14 - 2.16 - 2.18 - 3.15 - 3.23 - 3.25;

- 1.16 - 1.17 - 1.25 - 2.01 - 2.10 - 2.13 - 3.02 - 3.07 - 3.09 - 3.14

- 1.10 - 1.23 - 1.24 - 2.02 - 2.08 - 2.12 - 3.17 - 3.19 - 3.20

- 1.06 - 1.11 - 1.18 - 1.19 - 2.07 - 2.11 - 3.01 - 3.06 - 3.13 - 3.16

- 1.07 - 1.12 - 1.13 - 1.14 - 1.20 - 1.21 - 1.22 - 3.03 - 3.04 - 3.05;

- che il bando di gara n. 6 pubblicato in data 16/08/2017, contenente le modalità di effettuazione delle 10 gare per i lotti: 1.06 - 1.11 - 1.18 - 1.19 - 2.07 - **2.11** - 3.01 - 3.06 - 3.13 - 3.16 nonché le condizioni di ammissibilità alle stesse, è allegato al verbale della I seduta;

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei termini di cui al verbale della prima seduta e che i referti di avvenuta pubblicità sono depositati agli atti della Città Metropolitana di Torino;

- che in data 13.9.2017 si è proceduto all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara, con le seguenti risultanze:

- che sono pervenute n. 4 offerte da parte dei sottoriportati operatori economici :

- A.T.I. MONCALIERI SERVIZI SOC. COOP. (C.F. 06102720015) /  
AGRI WOOD SOC. COOP. (C.F. 09743260011) / S.A.V.I.T. SOC. COOP.  
(C.F. 09544110019) STRADA MARSE' N. 71 - 10024 MONCALIERI

- GARDEN SERVICE DI GILLI PIERO (C.F. GLLPRI71E05G674I) VIA  
SALUZZO 257 - 10064 PINEROLO (TO)

- PASCHETTO F.LLI S.N.C. di Paschetto Roberto & C. (C.F. /P.I.  
07713780018) VIA VALPELLICE N. 53 - 57 - 59 - 10060 S. SECONDO  
DI PINEROLO (TO) **ammesso con riserva per tutte le motivazioni  
indicate nel verbale di I seduta;**

- R.P. ALL SERVICE S.R.L. - (C.F. 11738870010) VIA OTTAVIO  
ASSAROTTI 7 - 10122 TORINO **ammesso con riserva per tutte le  
motivazioni indicate nel verbale di I seduta;**

- che con nota prot. n. 107912/2017 del 14/09/2017 e con nota prot. n.  
107911/2017 del 14/09/2017 si è provveduto a richiedere la produzione  
dell'integrazione della dichiarazione di gara necessaria;

- che, come disposto dal bando di gara, *“L'esito delle eventuali integrazioni o  
regolarizzazioni delle dichiarazioni di gara rese necessarie ai sensi  
dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 sarà reso noto il giorno  
25/09/2017 alle ore 11,00 in seduta pubblica in apposita sala del Palazzo  
della Città metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7 – Torino”.*

## QUANTO SOPRA PREMESSO

La Commissione di gara dà atto che:

- l'operatore economico PASCHETTO F.LLI S.N.C. di Paschetto Roberto & C. ha prodotto entro i termini assegnati la documentazione richiesta, depositata agli atti del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, e che la stessa risulta idonea ai fini dell'ammissione alla gara.

Si dà atto, quindi, che l'operatore economico PASCHETTO F.LLI S.N.C. di Paschetto Roberto & C ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, ha integrato con opportuna documentazione la precedente dichiarazione di intenzione di subappalto di parte dei servizi **invernali** e, pertanto, la terna dei subappaltatori risulta essere la seguente:

- T.B.L. SNC DI TIBALDO DANIELE E CLAUDIO
- AGRI-VERDE SNC DI BORLETTO SERGIO, BORLETTO LCIANO & C.
- GAYDOU RENZO S.A.S.

La Commissione, pertanto, **scioglie positivamente la riserva, ammettendo definitivamente** alla gara il suddetto operatore.

- l'operatore economico R.P. ALL SERVICE S.R.L. ha prodotto entro i termini assegnati la documentazione richiesta, depositata agli atti del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, e che la stessa risulta idonea ai fini dell'ammissione alla gara.

Si dà atto, quindi, che l'operatore economico R.P. ALL SERVICE S.R.L. ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, ha integrato con opportuna documentazione la precedente dichiarazione di intenzione di subappalto di parte dei servizi invernali ed estivi, e, pertanto, la terna dei

subappaltatori risulta essere la seguente:

- SOCIETA' AGRICOLA ALLASIA VALTER E LUCIANO S.S.
- SOC. AGR. ABBA' GIOVANNI, GIUSEPPE E LUCA S.S.
- FRATELLI LANZETTI SNC DI LANZETTI MARCO & C.

La Commissione, pertanto, **scioglie positivamente la riserva, ammettendo definitivamente** alla gara il suddetto operatore.

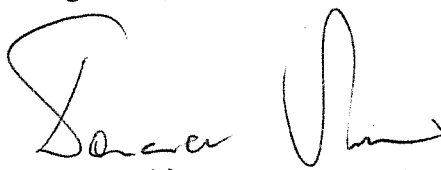
La Commissione ribadisce che l'offerta presentata dall'aggiudicatario provvisorio **R.P. ALL SERVICE S.R.L. - (C.F. 11738870010) VIA OTTAVIO ASSAROTTI 7 - 10122 TORINO** prevede il ribasso del **23,88%** e stima il costo della manodopera in euro 89.000,00 e i costi di sicurezza aziendale in euro 7.200,00.

Si rinvia ad apposito provvedimento, da emanarsi dai competenti organi, per le ulteriori determinazioni da adottarsi.

Di quanto sopra si fa constare con questo verbale che, in conferma, viene sottoscritto, compresi gli allegati, dal Presidente e dai testi.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 11.03

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

  
Sara  
eqlie laureati

Firmato in originale  
dai componenti della  
commissione

BP/FD




CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città  
Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 -  
2020/2021. LOTTO 2.11**

**(C.I.G. 7177027E07)**

**Importo a base di gara Euro: 215.730,56 di cui per servizi invernali Euro 186.379,46 e per servizi estivi Euro 29.351,10**

**PROCEDURA APERTA** ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme come disposto con Determinazione n. 61 - 1789/2017 del 25/07/2017 del Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti

E' prevista l'individuazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento e l'aggiudicazione e' definitiva ad unico incanto.

Termine presentazione offerte: 13/09/2017 ore 12.00

Data inizio operazioni di gara e apertura offerte economiche: 14/09/2017 ore 9.00.

Data esito eventuale integrazioni: 25/09/2017 ore 11,00

Avviso di gara pubblicato su:

Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 16/08/2017

Sito informatico dell'Osservatorio LL.PP. Della Regione Piemonte in data 16/08/2017

Sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 16/08/2017

G.U.R.I. N. 95 del 18/08/2017

G.U.U.E n. 156-324425 del 17/08/2017

Albo Pretorio della Città di Torino dal 16/08/2017 al 13/09/2017

Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 16/08/2017 al 13/09/2017

La Stampa Ed. Regionale in data 23/08/2017

Milano Finanza in data 23/08/2017

SIFIC ( Gazzetta Aste e Appalti) in data 22/08/2017

Italia Oggi in data 23/08/2017

**IMPRESE CHE HANNO FATTO PERVENIRE OFFERTA: 4**

**Data : 25/09/2017 ore: 11.02**

Sono presenti i Sigg.ri: Ing. Matteo Tizzani, Dott.ssa Domenica Vivenza, Dott. Giuseppe Ferrò, Sig.ra Egidia Laurenti.  
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Matteo Tizzani

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 non si applica il calcolo del valore della soglia di anomalia poiché il numero di offerte pervenute è inferiore a cinque.

La commissione comunica lo scioglimento positivo delle riserve deliberate in data 14/09/2017 e ammette definitivamente alla gara l'impresa offerente PASCHETTO F.LLI S.N.C. di Paschetto Roberto & C. (C.F./P.I. 07713780018) e l'aggiudicatario provvisorio R.P. ALL SERVICE S.R.L. - (C.F. 11738870010)

	IMPRESE	Ribasso	COSTO MANO- DOPERA	COSTI SICUREZZA AZIENDALI
1	A.T.I. MONCALIERI SERVIZI SOC. COOP. (C.F. 06102720015) / AGRY WOOD SOC. COOP. (C.F. 09743260011) / S.A.V.I.T. SOC. COOP. (C.F. 09544110019) STRADA MARSE' N. 71 - 10024 MONCALIERI - <b>AMMESSA</b>	8,56%	80.702,53	1.600,00
2	GARDEN SERVICE DI GILLI PIERO (C.F. GLLPRI71E05G674I) VIA SALUZZO 257 - 10064 PINEROLO (TO) - <b>AMMESSA</b>	8,10%	33.438,00	4.962,00
3	PASCHETTO F.LLI S.N.C. di Paschetto Roberto & C. (C.F./P.I. 07713780018) VIA VALPELLICE N. 53 - 57 - 59 - 10060 S. SECONDO DI PINEROLO (TO)- <b>AMMESSA</b>	23,60%	72.000,00	7.000,00
4	R.P. ALL SERVICE S.R.L. - (C.F. 11738870010) VIA OTTAVIO ASSAROTTI 7 - 10122 TORINO - <b>AMMESSA</b>	23,88%	89.000,00	7.200,00

Miglior offerente: R.P. ALL SERVICE S.R.L. - (C.F. 11738870010) VIA OTTAVIO ASSAROTTI 7 - 10122 TORINO - AGGIUDICATARIO PROVVISORIO con il ribasso del 23,88%

11.03  
Lavori si chiudono alle ore  
Torino, il 25/09/2017

La Dirigente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni  
Dott.ssa Domenica Vivienza  
(firmato digitalmente)

