

## **CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**OGGETTO: Piano di intervento di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni lungo le strade provinciali. Lotto 2. Viabilità 2. Zona Omogenea 5-Pinerolese e 6-Valli di Susa e Sangone. (CUP J17H16000540003) (C.I.G. 70372423CF)**

**Importo a base di gara: Euro 216.085,36**

### **VERBALE DI GARA**

#### **I SEDUTA**

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Qualora il metodo sorteggiato sia quello di cui all'art. 97 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e il valore della soglia di anomalia così determinato risultasse inferiore al minore dei ribassi proposti dagli operatori economici ammessi, non si procederà ad esclusione automatica e l'appalto verrà aggiudicato al massimo ribasso, ferma restando la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Anche in tal caso resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voce retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

.\_\*\_

L'anno **duemiladiciassette**, addì **18** del mese di **maggio** alle **ore 9,05** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI – Direttore dell'Area Lavori Pubblici - in qualità di

Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;

- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento contratti ( segretario verbalizzante);

- Dott.ssa Gian Piera LONGONI – Dipendente Regionale distaccata presso il Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni della Città Metropolitana di Torino;

- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA – Dipendente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni della Città Metropolitana di Torino;

#### **PREMESSO**

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 523-32535/2016 del 21/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori denominati “Piano di intervento di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni lungo le strade provinciali”, per un importo complessivo di Euro 972.218,13, di cui Euro 216.085,36 importo a base di gara per il lotto 2;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Matteo Tizzani, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 ( atto di validazione in data 12/12/2016);

- che per il presente appalto è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel Decreto del Consigliere delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 523-32535/2016 del 21/12/2016 ai sensi dell'art. 51 del

D.Lgs. 50/2016 (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 34-1088 del 21/03/2017 sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso della cat. OG3 class I per Euro 216.085,36;

- che con medesima determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme** con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;

- che il bando di gara pubblicato in data 12/04/2017, contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, viene allegato al presente verbale sotto la lettera A);

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei seguenti termini:

avviso di gara pubblicato su:

- apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 12/04/2017;

- apposito sito internet dell'Osservatorio LL.PP della Regione Piemonte in data 12/04/2017;
- apposito sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 12/04/2017;
- Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 12/04/2017 al 17/05/2017;
- Albo Pretorio del Comune di Torino dal 12/04/2017 al 17/05/2017;
- Albo Pretorio del Comune di Pinerolo dal 12/04/2017 al 17/05/2017;
- Albo Pretorio del Comune di Susa dal 12/04/2017 al 17/05/2017;
- che i referti di avvenuta pubblicità nei termini sopra indicati sono depositati agli atti della Città Metropolitana;
- che è stato individuato il C.I.G. 70372423CF e che è stato ordinato il versamento di Euro 225,00 in data 04/04/2017 quale contributo all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP);
- che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 17/05/2017;
- che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);
- che in data odierna, ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria ed ammissione dei concorrenti alla gara;
- che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 01/06/2017 ore

9,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara rese necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

### **QUANTO SOPRA PREMESSO**

Si prende preliminarmente atto che hanno fatto pervenire offerta le 48 imprese indicate nell'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera B).

Si dà atto che tutte le predette offerte sono pervenute nel termine previsto del 17/05/2017 ore 12,00 e vengono pertanto ammesse alla gara.

Si dà altresì atto che, per problemi tecnici, non è stato possibile effettuare la verifica negli elenchi dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, riguardante imprese sanzionate a vario titolo. Pertanto la Commissione rinvia a successive verifiche da parte dell'Ufficio Appalti per il riscontro su eventuali segnalazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla presente gara che verranno comunicate nella seconda seduta del 01/06/2017.

Si prosegue quindi ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 con le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede a far constare che i fogli su cui sono stampati i cinque metodi A), B), C), D) ed E) articolato in E1), E2), E3), E4) e E5) vengono inseriti nell'urna uno alla volta dopo averli palesati e ripiegati più volte su se stessi, in modo da non rendere visibili le lettere dall'esterno.

Concluse le operazioni di inserimento, si provvede a rimescolare il contenuto dell'urna.

Successivamente, non essendovi persone del pubblico, per effettuare

l'estrazione, viene individuato il sig. Romano Raffaele, dipendente presso la Città metropolitana di Torino, identificato per conoscenza personale.

Viene estratto il metodo A per la definizione della soglia di anomalia.

Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi, che si presentano tutti chiusi e sigillati come previsto dal bando di gara e all'esame, per ogni concorrente, della documentazione presentata ai fini dell'ammissibilità alla gara, risultando quanto segue:

-tutti i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere, per tutti i concorrenti, idonea ai fini dell'ammissibilità alla stessa, ad eccezione del seguente operatore economico:

**TUTTOSTRADE S.R.L.S. - PIAZZA XXV APRILE 16 - 20010  
POGLIANO M.SE (MI) - C.F. 09550940960** per due ordini di motivazioni:

1) poiché non ha reso in maniera univoca la dichiarazione di cui al punto 12) della dichiarazione di gara (All. A), secondo cui bisogna dichiarare, barrando alternativamente, una delle tre opzioni ivi previste

Il punto 12) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto 12) della dichiarazione (All. A), dispone, infatti, che occorre dichiarare alternativamente "a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. rispetto ad alcun soggetto partecipante alla medesima procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente; b) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C., e di aver formulato l'offerta autonomamente; c) di essere a

conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. (indicare quali) e di aver formulato l'offerta autonomamente”.

Nella dichiarazione presentata da TUTTOSTRADE S.R.L.S. sono state effettuate due scelte a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. rispetto ad alcun soggetto partecipante alla medesima procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente, e b) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C., e di aver formulato l'offerta autonomamente.

2) poiché il contratto di avvalimento con l'impresa ausiliaria Ditta Varone di Varone Domenico per l'acquisizione della qualificazione in categoria OG3 classifica I prodotto a corredo dell'offerta, contiene al punto 6) la seguente condizione: “l'impresa ausiliaria, .... (..),ed inoltre la facoltà di procedere, anche a mezzo di proprio delegato, ad accedere, sui luoghi di svolgimento dei lavori onde verificare il regolare e legittimo svolgimento degli stessi”.

La su citata condizione non è apponibile in questa fase alla scrivente Stazione appaltante in quanto l'ausiliario non è di per se stesso tra i soggetti ammessi all'accesso in cantiere ne' alla diretta interlocuzione con i soggetti responsabili del cantiere medesimo (diverso il discorso se, in caso di aggiudicazione, l'ausiliario dovesse diventare subappaltatore...) e si traduce in un condizionamento del contratto di avvalimento .

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni



non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente (soccorso istruttorio), ma non applica alcuna sanzione.” e di disporre una ammissione con riserva e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l’ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

Si dà altresì atto che hanno fatto ricorso all’Istituto dell’avvalimento, ai sensi dell’art. 89 del D.Lgs 50/2016, le imprese partecipanti:

ARYSIA COSTRUZIONI S.R.L. - VIA NIZZA N.110, BOX N.142 - 00198  
ROMA - C.F. 12654871008 (impresa ausiliaria: EDIL CO.RA. S.R.L.),  
TUTTOSTRADE S.R.L.S. - PIAZZA XXV APRILE 16 - 20010  
POGLIANO M.SE (MI) - C.F. 09550940960 (impresa ausiliaria: Ditta  
Varone Domenico).

Si rinvia alla seduta pubblica del 01/06/2017, ore 9,00 per le comunicazioni circa l’esito delle integrazioni o regolarizzazioni di gara che verranno richieste ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/201638 agli operatori economici ammessi con riserva e per la successiva apertura delle offerte economiche.

La Commissione di gara sigilla le offerte in un plico e lo consegna alla Responsabile dell’Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuali del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni per la custodia e la medesima comunica che lo inserirà in armadio blindato, ubicato presso l’ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino, sino al giorno in cui ci sarà la seduta pubblica di comunicazione dell’esito delle ammissioni con riserva.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 10,20.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

Firmati in originale